

# GRUPO Grazziotin

## RELATÓRIO TRIMESTRAL 3T22



**Grazziotin**  
Tudo de bom pra você

**tottal!**  
CASA & LAZER

**Pormenos**  
todos os dias

**FRANCO**  
GIORGI

**gzt**

**Centro**  
Shopping

**Grato**  
Agropecuária

**Floresta**  
Grazziotin

**Grazziotin**  
Financeira S.A.



## Mensagem da Administração

Neste terceiro trimestre seguimos o plano de modernização das lojas, inauguramos 03 lojas, reinauguramos 02 e revitalizamos outras 50 unidades através de intervenções pontuais. Entendemos que os objetivos destas estratégias promovem maior conforto, da mesma maneira que facilita a jornada de nossos clientes em compras, resultando no nosso fortalecimento perante os mercados de atuação.

Referente as vendas encerramos esse 3T22 com 4,1% de decréscimo em relação ao 3T21, o fator mais relevante deste decréscimo foi devido à instabilidade climática, ou seja, o inverno foi prolongado considerando que nossos estoques nas lojas estavam direcionados para a nova coleção de verão. Em contrapartida, como resultado dos investimentos nas campanhas promocionais, a margem bruta registrou um crescimento de 0,8% comparado ao mesmo período do ano anterior.

Considerando a importância do cenário de aumento na inadimplência que atinge todas as varejistas, percebe-se que esse também é um ponto limitador do crédito e impacta diretamente na venda. Em relação ao resultado, neste trimestre apresentamos uma redução de 71% no lucro líquido se comparado ao mesmo período do ano passado. Parte dessa variação é referente a receita não recorrente sobre o êxito obtido em ação tributária no valor de R\$ 42 milhões de reais, que produziu efeitos no 3T21.

Nas controladas, a Graziotin Financeira, apresentou um crescimento de 46,2% no lucro, impulsionada pela expansão do Crédito Direto ao Consumidor, mesmo considerando o aumento nos níveis de provisões em função da crescente inadimplência da carteira. A Grato Agropecuária teve aumento de 9,1% do faturamento em relação ao mesmo período de 2021. No Centro Shopping registrou-se um crescimento no faturamento de 5,7% apontando início de uma recuperação na operação. Já a Floresta Graziotin segue em fase de replantio.

Na frente de Sustentabilidade, divulgamos o nosso primeiro Relatório ESG em setembro/2022, o qual apresentou as iniciativas de Governança, Social e Ambiental do último ano. Neste trimestre ampliamos as usinas fotovoltaicas visando aliar ações de sustentabilidade, com eficiência operacional em nossas unidades.

Estamos entrando no 4T22, sendo decisivo para os resultados do ano, estamos otimistas, já preparamos nossas equipes e lojas para concretização de nossas metas.

Por fim, agradecemos aos nossos clientes, colaboradores, acionistas e fornecedores, pois sabemos que todos são fundamentais para seguirmos superando os desafios, unindo forças e alcançando novos objetivos.



Passo Fundo, 11/11/2022 - Grupo Grazziotin, negociada na B3 - Brasil, Bolsa, Balcão sob códigos CGRA3 e CGRA4, através deste anuncia seus resultados do segundo trimestre. As informações operacionais e financeiras da Companhia, exceto onde estiver indicado de outra forma, são apresentadas em milhares de reais, de acordo com a legislação societária Brasileira.

#### COMENTÁRIOS

A Companhia atua no comércio varejista, nos ramos de vestuário e utilidades domésticas, com lojas nos estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná. A estrutura da operação no varejo é composta pelas redes Grazziotin, Pormenos, Tottal, Franco Giorgi e GZT. Além destas, o grupo é controlador da Floresta Grazziotin, Centro Shopping, Grazziotin Financiadora e Trevi Participações, e sob forma de controle conjunto (joint venture) da Grato Agropecuária.

#### Dados em 30/09/2022

Grazziotin PN (CGRA4) R\$ 34,15  
 Grazziotin ON (CGRA3) R\$ 35,05  
 Quantidade Ações PN: 11.275.300  
 Quantidade Ações ON: 8.071.571  
 Valor de mercado: R\$ 668 milhões  
 Valor Patrimônio Líquido: R\$ 809 milhões

#### Destaques no 3T22

Margem Ebtida: 19,7%  
 Crescimento em área de vendas: 13,4%

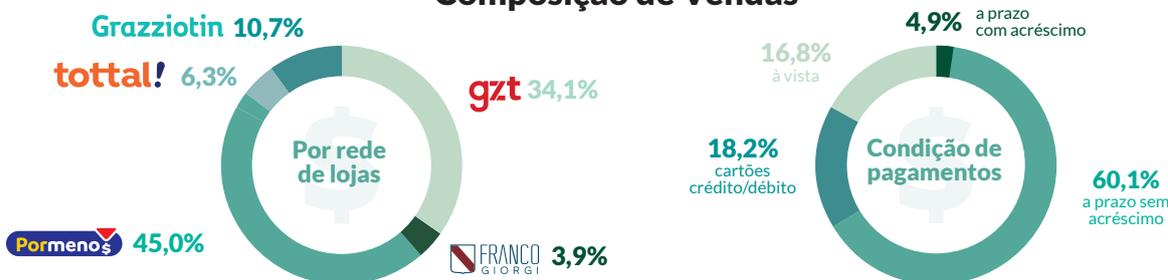
GRAZZIOTIN (CONTROLADORA)	3T22	3T21	3T22 X 3T21	9M22	9M21	9M22 X 9M21
Receita Bruta (R\$ mil)	186.953	194.993	-4,1%	663.633	554.521	19,7%
Receita Líquida (R\$ mil)	133.025	140.538	-5,3%	461.372	395.135	16,8%
Lucro Bruto (R\$ mil)	71.465	74.295	-3,8%	245.043	210.803	16,2%
Margem Bruta (%)	53,7%	52,9%	0,8 p.p	53,1%	53,3%	-0,2 p.p
Ebitda (R\$ mil)	26.140	81.051	-67,7%	109.783	181.502	-39,5%
Margem Ebitda (%)	19,7%	57,7%	-38,0 p.p	23,8%	45,9%	-22,1 p.p
Lucro Líquido (R\$ mil)	22.137	76.230	-71,0%	94.830	153.514	-38,2%
Margem Líquida (%)	16,6%	54,2%	-37,6 p.p	20,6%	38,9%	-18,3 p.p
Número de Lojas	346	316	9,5%	-	-	-
Área de Vendas (m2)	137.446	121.180	13,4%	-	-	-
Número de Colaboradores Total	2.790	2.623	6,4%	-	-	-
Número de Colaboradores na Sede	398	382	10,3%	-	-	-



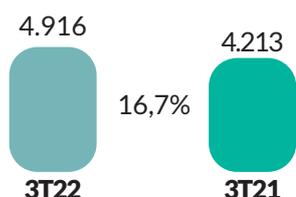
### Dados da controladora Quantidade de lojas por rede

REDE	3T21	INAUGUROU	FECHOU	3T22	2T22	REALOCADAS 3T22
Grazziotin	24	11	2	33	30	-
tottal!	25	4	1	28	28	-
Pormenos	165	11	0	176	173	1
FRANCO GIORGI	23	1	2	22	22	-
gzt	79	15	7	87	89	-
<b>TOTAL</b>	<b>316</b>	<b>42</b>	<b>12</b>	<b>346</b>	<b>342</b>	<b>1</b>

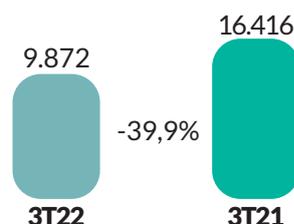
### Composição de Vendas



### Faturamento Serviços Financeiros (R\$ mil)



### Volume Financiado Crédito Pessoal (R\$ mil)



### Crescimento Redes em Vendas

REDES	FATURAMENTO		
	3T22	3T21	VAR.
Grazziotin	19.938	20.230	-1,4%
tottal!	11.910	13.775	-13,5%
Pormenos	84.306	89.447	-5,7%
FRANCO GIORGI	7.219	7.212	0,1%
gzt	63.580	64.329	-1,2%

### Valor do ticket médio

INFORMAÇÕES	3T22	3T21	3T22X3T21
Vendas Totais	136,76	133,47	2,5%
Vendas a prazo	193,88	191,55	1,2%

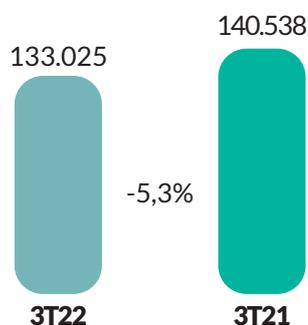
#### COMENTÁRIOS

A venda bruta das mesmas lojas no 3T22, totalizou R\$ 171,9 milhões, -10,2% em relação ao 3T21.

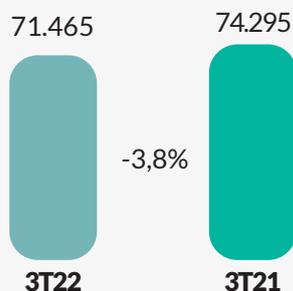
As novas lojas, inauguradas posteriormente ao 3T21, representaram 8,0% das vendas do 3T22.



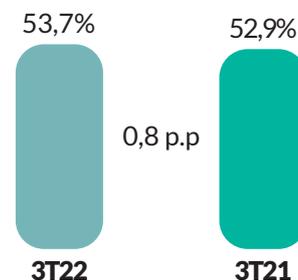
### Receita Líquida (R\$ mil)



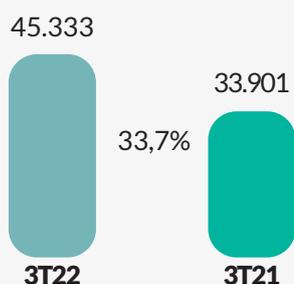
### Lucro Bruto (R\$ mil)



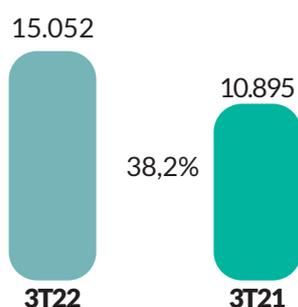
### Margem Bruta



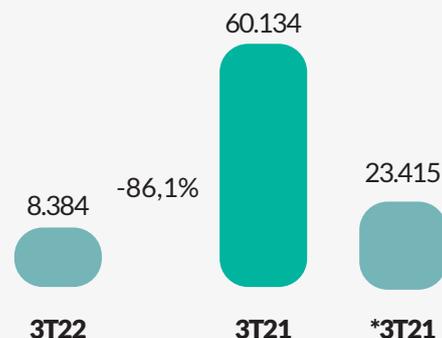
### Despesas com Vendas (R\$ mil)



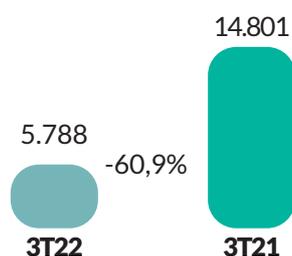
### Despesas Gerais e Administrativas (R\$ mil)



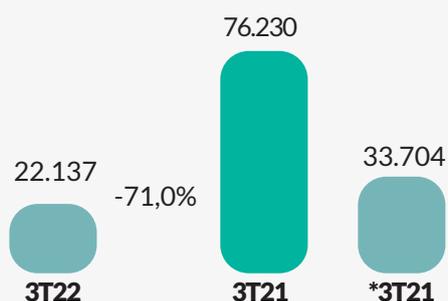
### Lucro Operacional (R\$ mil)



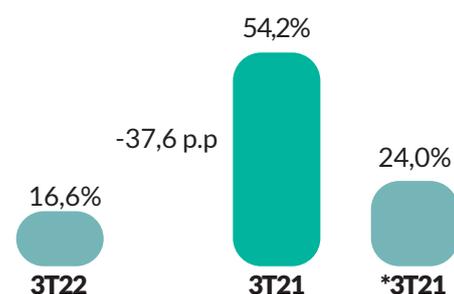
### Equivalência Patrimonial (R\$ mil)



### Lucro Líquido (R\$ mil)



### Margem Líquida



\*Ajustes no lucro operacional, lucro líquido e margem líquida desconsiderando o impacto do ganho de crédito fiscal referente à exclusão do ICMS na base de cálculo do PIS/COFINS.

#### COMENTÁRIOS

**Despesas com Vendas:** O aumento de 11,4 milhões em despesas com vendas se deve ao crescimento das contas: Despesa com Pessoal, Manutenção de Prédios e Instalações, Frete e Transferência, Ações e Reclamatórias devido à baixa de ações trabalhistas, Despesa com Propaganda e Perdas no Crediário.

**Despesas Gerais e Administrativas:** O aumento de 4,1 milhões em despesas gerais e administrativas se deve ao crescimento das contas: Despesas com Pessoal, Deslocamento e Hospedagem, Assessoria Externa, Treinamento, Manutenção Equip. Informática e Participação Lucros, que em 2022 passou a ser trimestral ante anual em 2021.

**Margem Bruta:** Com aumento de 0,8 pontos comparado ao mesmo período do ano anterior, a margem bruta alcançada no 3T22 foi de 53,7%.



## Inadimplência

Analisando o aumento dos índices de inadimplência, estamos atuando persistentemente na cobrança, reavaliando o crédito em nichos de maiores perdas e revisando estratégias dos planos de pagamentos. Retornamos com a participação do CDC nas vendas a partir de janeiro, e com o aumento da carteira, se percebe também o aumento na inadimplência. No crédito pessoal seguimos observando o crescimento gradativo dos índices com o aumento e envelhecimento da carteira.

### Inadimplência Credíário

SET/20		4,2%
DEZ/20		4,9%
MAR/21		3,4%
JUN/21		3,1%
SET/21		3,0%
DEZ/21		3,7%
MAR/22		3,4%
JUN/22		4,3%
SET/22		5,0%

### Inadimplência CDC

SET/20		5,2%
DEZ/20		7,2%
MAR/21		4,1%
JUN/21		4,0%
SET/21		6,7%
DEZ/21		9,8%
MAR/22		12,1%
JUN/22		13,0%
SET/22		12,1%

### Inadimplência CPP

SET/20		3,9%
DEZ/20		6,1%
MAR/21		4,8%
JUN/21		0,0%
SET/21		5,6%
DEZ/21		8,3%
MAR/22		6,9%
JUN/22		10,2%
SET/22		15,6%

## Investimentos

(Consolidado)

Os investimentos da Companhia no 3T22 totalizaram R\$ 22,268 milhões.

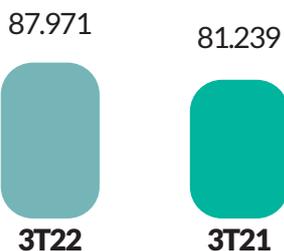
DESCRIÇÃO (R\$ MIL)	3T22	3T21
Terrenos	-	783
Prédios e Construções	582	6.274
Equip. e Inst. Comerciais	11.806	1.500
Equip. e Inst. Administrativas	720	2.032
Equip. de Informática	1.725	976
Veículos	-	-
Benf. Imóveis Locados	7.435	963
<b>Total</b>	<b>22.268</b>	<b>12.528</b>

### COMENTÁRIOS

No trimestre, houve um aumento de 77,7% nos investimentos. Reflexo, principalmente, do plano de expansão e remodelação de lojas. Do total investido R\$ 19,2 milhões foram aplicados na abertura de Novas Lojas e Remodelações.

## Disponibilidades (R\$ mil)

(Consolidado)



### COMENTÁRIOS

As Aplicações Financeiras são mantidas em bancos e financeiras de primeira linha, com diversos vencimentos, podendo ser resgatados a qualquer tempo.



## DADOS CONSOLIDADOS

### Centro Shopping

O empreendimento do Centro Shopping compreende uma área de 7.500 m<sup>2</sup>, distribuídos em cinco andares de prédio na cidade de Porto Alegre – RS, e existe desde 2003. O Shopping tem localização privilegiada, situado no Centro da capital. De fácil acesso, possui uma entrada pela Rua Júlio de Castilhos e outra na Rua Voluntários da Pátria, ambas com fluxo diário intenso de pedestres. O Shopping possui excelente infraestrutura e conta com diversas operações de varejo e serviços. No 3T22, registramos leve aumento no faturamento e continuamos concentrando nossos esforços na captação de novos lojistas com o propósito de diminuir a vacância.

### Floresta Grazziotin

Adquirida em 1980 no município de Piratini, contava no início com uma área de 1.490 hectares, com nova aquisição, ampliou para 1.645 hectares. É dedicada ao plantio de Pinnus Ellioti e Eucaliptos. A empresa tem por objetivo a exploração de florestas mediante o plantio de mudas, poda e corte de madeiras, bem como a venda para o mercado interno e externo. Atualmente, a exploração é baseada na venda das árvores (toras), sendo que hoje temos clientes tanto de serrarias da região, quanto clientes de nível exportação. Os clientes atuais têm a responsabilidade do corte, transporte e limpeza da área cortada. Ainda neste ano iniciamos um projeto piloto de resinagem em uma pequena área que segue em avaliação. Neste 3T22 continuamos com a operação de replantio.

### Grazziotin Financeira

A Grazziotin Financeira foi constituída em 2004 visando a otimização dos resultados da Companhia e a oferta de crédito financiado para seus clientes.

As operações de financiamento das vendas para os clientes das redes de varejo são realizadas pela Financeira, seguindo as políticas de crédito e as necessidades comerciais.

Clientes da controladora que possuem um bom histórico de pagamentos, podem contratar empréstimo pessoal através da Grazziotin Financeira, parcelados em até dezoito vezes.

### Trevi Participações

A Trevi Participações foi constituída no ano de 2003. Sua criação está de acordo com normas do BACEN, que exige tal estrutura na criação de uma empresa com objetivo financeiro.

### Grato Agropecuária

A Grato é uma empresa do setor agropecuário constituída no ano de 1989, e atualmente possui duas fazendas localizadas na região oeste do estado da Bahia. Suas principais operações são cultivo de soja, milho e algodão, com área total de 19.000 hectares. Para áreas de lavoura são destinados 10.072 hectares de plantio de sequeiro e 3.604 hectares de plantio irrigado. No ciclo anual a empresa poderá chegar a 17.000 hectares de plantio se considerarmos safra e safrinha, em função do sistema de irrigação.

A Grazziotin S.A. é sócia proprietária com 50% de participação, sob a forma de controle em conjunto (*Joint Venture*).

A primeira safra de 2022 apresentou produtividade média abaixo das alcançadas nos últimos anos, especialmente nas culturas do milho e do algodão de sequeiro, que sofreram com as adversidades climáticas no decorrer de seus desenvolvimentos, com excesso de chuva no estágio inicial e veranico no final, ocasionando uma quebra significativa de produtividade. Já a cultura da soja resistiu melhor a essas variações climáticas, finalizando a safra com perdas mínimas.

Na segunda safra, das áreas irrigadas, tivemos bons resultados. No trigo e no arroz conseguimos aumento de produtividades de 23% e 28,5% respectivamente e no milho conseguimos manter a produtividade média dos últimos anos.

Mesmo com as interferências climáticas na produtividade da primeira safra, a produção geral em 2022 é considerada satisfatória, e com a manutenção dos preços ainda atrativos na venda, a Grato finalizou o terceiro trimestre com resultado positivo.

EMPRESA	FATURAMENTO			LUCRO		
	R\$ mil	3T22	3T21	VAR.	3T22	3T21
Centro Shopping	500	473	5,7%	19	48	-60,4%
Grato Agropecuária	85.462	78.318	9,1%	8.109	23.558	-65,6%
Floresta Grazziotin	387	4.828	-92,0%	-71	1.758	-104,0%
Trevi Participações	-	-	-	1.785	1.219	46,4%
Grazziotin Financeira	10.988	4.068	170,1%	1.776	1.215	46,2%



## EBITDA

CÁLCULO CONSOLIDADO (R\$ mil)	3T22	3T21	3T22x3T21	9M22	9M21	9M22x9M21
Receita operacional líquida	142.313	148.881	-4,4%	486.787	423.947	14,8%
Resultado líquido do exercício	22.137	76.230	-71,0%	94.830	153.514	-38,2%
Provisão para IRPJ e CSLL	760	20.298	-96,3%	12.749	33.209	-61,6%
Resultado financeiro líquido	-7.303	-20.910	-65,1%	-25.376	-30.883	-17,8%
Depreciação	12.162	6.305	92,9%	33.973	26.486	28,3%
EBITDA	27.756	81.923	-66,1%	116.176	182.326	-36,3%
Margem EBITDA	19,5%	55,0%	-35,5 p.p	23,9%	43,0%	-19,1 p.p

### COMENTÁRIOS

A inclusão de informações sobre o EBITDA tem por objetivo apresentar uma medida do desempenho econômico operacional. O EBITDA não é uma medida de desempenho financeiro, segundo as práticas contábeis adotadas no Brasil, tampouco deve ser considerado isoladamente ou como uma alternativa ao lucro líquido, como medida de desempenho operacional ou alternativa aos fluxos de caixa operacionais, ou ainda como medida de liquidez. O EBITDA não possui significado padronizado e a nossa definição de EBITDA não pode ser comparável aquela utilizada por outras sociedades.

## Governança Corporativa

A Graziotin é Companhia aberta desde 1979. O Estatuto da empresa prevê dividendos iguais às ações ordinárias e preferenciais, e assegura 100% de *tag along* para todas as ações. O atual Conselho de Administração da Companhia é composto por seis membros. O Conselho Fiscal foi implantado em 2005.

## Juros sobre o capital próprio

Em 15 de setembro de 2022, o Conselho de Administração declarou juros sobre o capital próprio no montante bruto de R\$ 12.000.000,00 (doze milhões de reais), cujo valor líquido do Imposto de Renda na fonte resultará em R\$ 10.200.000,00 (dez milhões e duzentos mil reais). Para cada ação, ordinária e preferencial, o valor bruto a ser creditado será de R\$ 0,620255 e o valor líquido será de R\$ 0,527217 excetuados dessa retenção, os acionistas que sejam comprovadamente imunes, isentos ou não tributados.

O pagamento será realizado sem correção e a data do pagamento será fixada pela Assembleia Geral de acionistas, que será convocada para aprovar as demonstrações financeiras e a proposta da destinação do resultado do exercício de 2022.

Aviso Legal: As informações contidas neste documento podem incluir declarações que representem expectativas sobre os negócios da Companhia, projeções e metas operacionais e financeiras. Eventuais declarações dessa natureza constituem-se em meras previsões baseadas nas expectativas da administração em relação ao futuro da Companhia. Estas expectativas são altamente dependentes das condições do mercado, do desempenho econômico geral do país, do setor, e dos mercados internacionais, estando sujeitas a mudanças. Portanto, as mesmas não devem ser entendidas como recomendação a potenciais investidores.

### CONTATO RELAÇÕES COM INVESTIDORES

**Renata Graziotin**

Dir. Relação com Investidores

(54) 3316 7401

investidor@graziotin.com.br



GRAZZIOTIN S.A.  
BALANÇOS PATRIMONIAIS  
EM 30 DE SETEMBRO DE 2022 E 31 DE DEZEMBRO DE 2021  
(EM R\$ MIL)

ATIVO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
<b>CIRCULANTE</b>	<b>464.065</b>	<b>488.719</b>	<b>495.922</b>	<b>528.449</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	115.624	27.361	87.971	35.429
Contas a Receber de Clientes	182.231	265.935	240.016	296.968
Estoques	143.534	119.282	143.534	119.282
Impostos a Recuperar	14.406	56.129	14.408	56.255
IRPJ e CSLL a Compensar	779	-	904	1.423
Adiantamentos a funcionários e fornecedores	5.797	15.455	5.804	15.472
Outras contas a receber	1.694	4.557	3.285	3.620
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>656.381</b>	<b>581.250</b>	<b>631.971</b>	<b>556.275</b>
<b>Realizável a Longo Prazo</b>	<b>10.623</b>	<b>8.340</b>	<b>29.441</b>	<b>25.527</b>
Impostos a Recuperar	321	350	321	350
Impostos Diferidos	-	-	2.090	-
Depósitos e Cauções	9.658	7.384	9.747	7.506
Propriedade para Investimento	-	-	16.639	17.064
Outros Investimentos	644	606	644	607
<b>Participações em Controladas e Coligadas</b>	<b>308.895</b>	<b>279.644</b>	<b>247.620</b>	<b>219.188</b>
<b>Ativos Biológicos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.021</b>	<b>10.138</b>
Floresta e Reflorestamento	-	-	34.939	33.371
Exaustão Acumulada	-	-	(24.918)	(23.233)
<b>Imobilizado</b>	<b>216.727</b>	<b>179.962</b>	<b>224.749</b>	<b>188.114</b>
<b>Intangível</b>	<b>3.167</b>	<b>2.206</b>	<b>3.171</b>	<b>2.210</b>
<b>Direitos de Uso</b>	<b>116.969</b>	<b>111.098</b>	<b>116.969</b>	<b>111.098</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>1.120.446</b>	<b>1.069.969</b>	<b>1.127.893</b>	<b>1.084.724</b>

O conjunto de Notas Explicativas é parte integrante das demonstrações contábeis.



GRAZZIOTIN S.A.  
BALANÇOS PATRIMONIAIS  
EM 30 DE SETEMBRO DE 2022 E 31 DE DEZEMBRO DE 2021  
(EM R\$ MIL)

PASSIVO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
<b>CIRCULANTE</b>	<b>196.110</b>	<b>213.836</b>	<b>197.480</b>	<b>222.391</b>
Fornecedores	108.799	92.875	108.884	92.975
Salários, encargos e contribuições sociais	26.121	25.746	26.340	25.876
Tributos a recolher	6.264	25.755	6.676	26.410
Imposto de renda e contribuição social correntes	-	903	-	8.012
Dividendos e juros sobre o capital próprio a pagar	30.402	42.379	30.402	42.379
Arrendamento mercantil	21.771	20.374	21.771	20.374
Outras contas a pagar	2.753	5.804	3.407	6.365
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>114.910</b>	<b>108.523</b>	<b>120.987</b>	<b>114.598</b>
Impostos diferidos	6.288	9.470	12.290	15.487
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	1.433	1.022	1.508	1.080
Arrendamento mercantil	107.189	98.031	107.189	98.031
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>809.426</b>	<b>747.610</b>	<b>809.426</b>	<b>747.735</b>
Capital Social Realizado	400.886	291.777	400.886	291.777
Reservas de Lucro	281.581	401.665	281.581	401.665
Reservas de Investimentos	-	-	-	-
Lucros Acumulados	61.944	-	61.944	-
Ajuste de Avaliação Patrimonial	65.015	66.029	65.015	66.029
Ações Em Tesouraria	-	(11.861)	-	(11.861)
Participação dos Não Controladores	-	-	-	125
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>1.120.446</b>	<b>1.069.969</b>	<b>1.127.893</b>	<b>1.084.724</b>

O conjunto de Notas Explicativas é parte integrante das demonstrações contábeis.



GRAZZIOTIN S.A.  
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADOS  
TRIMESTRES E PERÍODOS FINDOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2022 E 2021  
(EM R\$ MIL, EXCETO RESULTADO POR AÇÃO)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO		CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/07/2022 a 30/09/2022	01/07/2021 a 30/09/2021	01/07/2022 a 30/09/2022	01/07/2021 a 30/09/2021	01/01/2022 a 30/09/2022	01/01/2021 a 30/09/2021	01/01/2022 a 30/09/2022	01/01/2021 a 30/09/2021
<b>RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS</b>	<b>186.953</b>	<b>194.993</b>	<b>196.814</b>	<b>203.650</b>	<b>663.633</b>	<b>554.521</b>	<b>690.693</b>	<b>584.118</b>
Vendas de Mercadorias	182.037	190.780	182.424	195.608	649.202	545.620	650.851	564.795
Prestação de Serviços	4.916	4.213	3.173	3.725	14.431	8.901	9.289	8.260
Operação com Transação de Valores Mobiliários	-	-	10.988	4.071	-	-	29.763	10.386
Receita de Aluguel	-	-	229	246	-	-	790	677
<b>DEDUÇÕES</b>	<b>(53.928)</b>	<b>(54.455)</b>	<b>(54.501)</b>	<b>(54.769)</b>	<b>(202.261)</b>	<b>(159.386)</b>	<b>(203.906)</b>	<b>(160.171)</b>
Impostos, Contribuições e Devoluções	(50.105)	(51.995)	(50.678)	(52.309)	(177.965)	(152.266)	(179.610)	(153.051)
Ajustes a Valor Presente de Clientes	(3.823)	(2.460)	(3.823)	(2.460)	(24.296)	(7.120)	(24.296)	(7.120)
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>133.025</b>	<b>140.538</b>	<b>142.313</b>	<b>148.881</b>	<b>461.372</b>	<b>395.135</b>	<b>486.787</b>	<b>423.947</b>
CUSTOS DAS MERCADORIAS E SERVIÇOS	(61.560)	(66.243)	(61.881)	(71.232)	(216.329)	(184.332)	(218.015)	(199.561)
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>71.465</b>	<b>74.295</b>	<b>80.432</b>	<b>77.649</b>	<b>245.043</b>	<b>210.803</b>	<b>268.772</b>	<b>224.386</b>
<b>DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS</b>	<b>(63.081)</b>	<b>(14.161)</b>	<b>(68.892)</b>	<b>(15.275)</b>	<b>(197.952)</b>	<b>(108.026)</b>	<b>(215.001)</b>	<b>(110.378)</b>
Despesas com Vendas	(45.333)	(33.901)	(45.043)	(33.673)	(132.463)	(101.296)	(131.634)	(100.579)
Despesas Gerais e Administrativas	(15.052)	(10.895)	(16.694)	(12.379)	(46.445)	(31.882)	(52.237)	(36.216)
Perdas (reversão) por redução ao valor recuperável de contas a receber	(8.956)	(2.947)	(13.440)	(3.370)	(22.565)	(8.535)	(34.128)	(8.745)
Outras Despesas	(124)	(3.690)	(124)	(4.076)	(4.357)	(3.680)	(4.934)	(3.691)
Outras Receitas	6.384	37.272	6.409	38.223	7.878	37.367	7.932	38.853
<b>LUCRO OPERACIONAL</b>	<b>8.384</b>	<b>60.134</b>	<b>11.540</b>	<b>62.374</b>	<b>47.091</b>	<b>102.777</b>	<b>53.771</b>	<b>114.008</b>
RESULTADO EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	5.788	14.801	4.054	11.779	29.251	52.854	28.432	40.367
<b>RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>14.172</b>	<b>74.935</b>	<b>15.594</b>	<b>74.153</b>	<b>76.342</b>	<b>155.631</b>	<b>82.203</b>	<b>154.375</b>
<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>	<b>16.321</b>	<b>26.721</b>	<b>15.654</b>	<b>27.213</b>	<b>49.645</b>	<b>40.212</b>	<b>48.831</b>	<b>40.968</b>
Receitas Financeiras	9.847	23.113	9.180	23.605	26.993	31.508	26.179	32.264
Reversão Ajuste a Valor Presente	6.474	3.608	6.474	3.608	22.652	8.704	22.652	8.704
<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>(7.468)</b>	<b>(5.926)</b>	<b>(8.351)</b>	<b>(6.302)</b>	<b>(21.016)</b>	<b>(9.601)</b>	<b>(23.455)</b>	<b>(10.085)</b>
Despesas Financeiras	(486)	(881)	(1.369)	(1.257)	(2.578)	(1.397)	(5.017)	(1.881)
Despesas Financeiras s/Arrendamento	(3.693)	(4.125)	(3.693)	(4.125)	(9.918)	(5.467)	(9.918)	(5.467)
Reversão Ajuste a Valor Presente	(3.289)	(920)	(3.289)	(920)	(8.520)	(2.737)	(8.520)	(2.737)
<b>RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS</b>	<b>23.025</b>	<b>95.730</b>	<b>22.897</b>	<b>95.064</b>	<b>104.971</b>	<b>186.242</b>	<b>107.579</b>	<b>185.258</b>
<b>TRIBUTOS CORRENTES</b>	<b>160</b>	<b>(7.838)</b>	<b>(138)</b>	<b>(9.182)</b>	<b>(13.323)</b>	<b>(21.153)</b>	<b>(18.036)</b>	<b>(25.055)</b>
Imposto de Renda	160	(5.330)	(52)	(6.074)	(9.569)	(15.053)	(12.563)	(17.638)
Contribuição Social	-	(2.508)	(86)	(3.108)	(3.754)	(6.100)	(5.473)	(7.417)
<b>TRIBUTOS DIFERIDOS</b>	<b>(1.048)</b>	<b>(11.662)</b>	<b>(622)</b>	<b>(9.652)</b>	<b>3.182</b>	<b>(11.575)</b>	<b>5.287</b>	<b>(6.689)</b>
Imposto de Renda e Contribuição Social	(1.048)	(11.662)	(622)	(9.652)	3.182	(11.575)	5.287	(6.689)
<b>RESULTADO DO PERÍODO</b>	<b>22.137</b>	<b>76.230</b>	<b>22.137</b>	<b>76.230</b>	<b>94.830</b>	<b>153.514</b>	<b>94.830</b>	<b>153.514</b>
Resultado básico e diluído por lote de mil ação do capital social	-	-	-	-	-	-	4,9248	7,8337

O conjunto de Notas Explicativas é parte integrante das demonstrações contábeis.



GRAZZIOTIN S.A.  
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO  
PERÍODO FINDO EM 30 DE SETEMBRO DE 2022 E 2021  
(EM R\$ MIL)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
<b>Caixa Líquido Atividades Operacionais</b>	<b>198.838</b>	<b>(71.829)</b>	<b>164.715</b>	<b>(25.563)</b>
<b>Lucro Ajustado</b>	<b>150.138</b>	<b>123.508</b>	<b>167.291</b>	<b>147.904</b>
Lucro Líquido do Período	94.830	153.514	94.705	153.514
Depreciação do imobilizado	15.669	10.876	16.254	11.474
Depreciação do direito de uso	18.084	15.043	18.084	15.043
Exaustão de ativo biológico	-	-	1.686	15.004
Valor justo ativo biológico	-	-	-	(2.274)
Resultado da baixa de ativo imobilizado	-	337	-	(254)
Resultado da baixa de arrendamentos	2.425	-	2.425	-
Resultado de equivalência patrimonial	(29.251)	(52.854)	(28.432)	(40.367)
Constituição (reversão) provisões para contingências	688	(113)	705	(168)
Impostos diferidos	(3.182)	11.575	(5.287)	6.689
Impostos correntes	13.323	21.153	18.036	25.055
Juros apropriados sobre arrendamento	9.918	12.929	9.918	12.929
Juros apropriados sobre empréstimos	1.641	-	1.641	-
Ajuste a valor presente de clientes	2.483	(1.584)	2.483	(1.584)
Crédito exclusão ICMS base PIS/COFINS	-	(55.903)	-	(55.903)
Perdas (reversão) redução ao valor recuperável de contas a receber	22.565	8.535	34.128	8.746
Provisão perda estimada de estoques	945	-	945	-
<b>Variações nos Ativos e Passivos</b>	<b>48.700</b>	<b>(195.337)</b>	<b>(2.576)</b>	<b>(173.467)</b>
(Aumento) Redução em contas a receber	58.656	(122.713)	20.341	(82.525)
(Aumento) Redução em estoques	(33.718)	(42.741)	(33.718)	(42.717)
(Aumento) Redução em Impostos a recuperar	(7.158)	(2.518)	(5.736)	(3.466)
(Aumento) Redução em outros ativos	10.247	11.894	7.762	(2.787)
(Redução) / aumento em fornecedores	24.445	8.424	24.430	8.445
Redução de impostos a recolher	11.572	(14.651)	12.095	(15.739)
Aumento / (Redução) em outros passivos	(2.746)	(5.920)	(2.771)	(5.204)
Impostos pagos sobre o lucro	(1.039)	(21.646)	(13.420)	(24.008)
Juros pagos sobre arrendamentos	(9.918)	(5.466)	(9.918)	(5.466)
Juros pagos sobre empréstimos	(1.641)	-	(1.641)	-
<b>Caixa Líquido Atividades de Investimento</b>	<b>(53.433)</b>	<b>(25.488)</b>	<b>(55.031)</b>	<b>(26.285)</b>
Aquisições de ativo imobilizado e intangível	(53.395)	(25.488)	(53.425)	(26.285)
Investimento em ativo biológico	-	-	(1.569)	-
Outros investimentos	(38)	-	(37)	-
<b>Caixa Líquido Atividades de Financiamento</b>	<b>(57.142)</b>	<b>(48.338)</b>	<b>(57.142)</b>	<b>(48.338)</b>
Pagamento arrendamento mercantil financeiro	(15.825)	(20.692)	(15.825)	(20.692)
Pagamento de Juros sobre Capital Próprio	(42.203)	(22.170)	(42.203)	(22.170)
Aumento de Capital	886	924	886	924
Recuperação de Ações	-	(6.400)	-	(6.400)
Captação de empréstimos	25.000	-	25.000	-
Pagamento de empréstimos	(25.000)	-	(25.000)	-
<b>Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes</b>	<b>88.263</b>	<b>(145.655)</b>	<b>52.542</b>	<b>(100.186)</b>
Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	27.361	211.199	35.429	181.425
Saldo Final de Caixa e Equivalentes	115.624	65.544	87.971	81.239

O conjunto de Notas Explicativas é parte integrante das demonstrações contábeis.



## Conselho de Administração

Renata Grazziotin  
*Presidente*

Marcus Grazziotin  
*Vice-Presidente*

Lucas Grazziotin

Paulo Farina

Paulo Gilmar Goelzer

Renato B. Severo de Miranda

## Diretoria Executiva

Renata Grazziotin  
*Presidente*

Marcus Grazziotin  
*Vice-Presidente*

Matias Grazziotin  
*Diretor*

## Conselho Fiscal

Kátia Franciele dos Santos

Lucas Ceratti Ferrazza

Pedro Paulo Theis

## Contador

Rafael Fortini Paixão

CRC RS-093081/O-4

## RESULTADOS 3T22

Rua Valentin Grazziotin, 77 - CEP: 99060-030  
Passo Fundo - RS - Brasil

[www.grazziotin.com.br](http://www.grazziotin.com.br)

 @grupograzziotin

 @grupo.grazziotin