

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
Proventos em Dinheiro	2

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	3
Balanço Patrimonial Passivo	5
Demonstração do Resultado	7
Demonstração do Resultado Abrangente	9
Demonstração do Fluxo de Caixa	10

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2013 à 31/12/2013	12
DMPL - 01/01/2012 à 31/12/2012	13
DMPL - 01/01/2011 à 31/12/2011	14
Demonstração do Valor Adicionado	15

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	17
Balanço Patrimonial Passivo	19
Demonstração do Resultado	21
Demonstração do Resultado Abrangente	23
Demonstração do Fluxo de Caixa	24

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2013 à 31/12/2013	26
DMPL - 01/01/2012 à 31/12/2012	27
DMPL - 01/01/2011 à 31/12/2011	28
Demonstração do Valor Adicionado	29

Relatório da Administração	31
----------------------------	----

Notas Explicativas	37
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Parecer dos Auditores Independentes - Sem Ressalva	62
Parecer do Conselho Fiscal ou Órgão Equivalente	64
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	65

Índice

Declaração dos Diretores sobre o Parecer dos Auditores Independentes

66

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Último Exercício Social 31/12/2013
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	8.759.925
Preferenciais	13.056.020
Total	21.815.945
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

Dados da Empresa / Proventos em Dinheiro

Evento	Aprovação	Provento	Início Pagamento	Espécie de Ação	Classe de Ação	Provento por Ação (Reais / Ação)
Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária	27/04/2009	Dividendo	07/05/2009	Ordinária		0,02683
Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária	27/04/2009	Dividendo	07/05/2009	Preferencial		0,02683
Reunião do Conselho de Administração	18/12/2009	Juros sobre Capital Próprio	19/04/2010	Ordinária		0,40694
Reunião do Conselho de Administração	18/12/2009	Juros sobre Capital Próprio	19/04/2010	Preferencial		0,40694
Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária	26/04/2010	Dividendo	26/04/2010	Ordinária		0,27746
Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária	26/04/2010	Dividendo	26/04/2010	Preferencial		0,27746
Reunião do Conselho de Administração	17/12/2010	Juros sobre Capital Próprio	15/04/2011	Ordinária		0,45493
Reunião do Conselho de Administração	17/12/2010	Juros sobre Capital Próprio	15/04/2011	Preferencial		0,45493
Reunião do Conselho de Administração	15/12/2011	Juros sobre Capital Próprio	23/04/2012	Ordinária		0,50669
Reunião do Conselho de Administração	15/12/2011	Juros sobre Capital Próprio	23/04/2012	Preferencial		0,50669
Reunião do Conselho de Administração	18/12/2012	Juros sobre Capital Próprio	23/04/2013	Ordinária		0,52829
Reunião do Conselho de Administração	18/12/2012	Juros sobre Capital Próprio	23/04/2013	Preferencial		0,52829
Reunião do Conselho de Administração	12/12/2013	Juros sobre Capital Próprio		Ordinária		0,52255
Reunião do Conselho de Administração	12/12/2013	Juros sobre Capital Próprio		Preferencial		0,52255

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2013	Penúltimo Exercício 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 31/12/2011
1	Ativo Total	493.836.775	434.809.021	403.324.102
1.01	Ativo Circulante	244.813.557	200.473.263	174.557.368
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	6.155.533	5.243.888	5.231.528
1.01.01.01	Caixa e Bancos	6.155.533	5.243.888	5.231.528
1.01.02	Aplicações Financeiras	75.081.396	61.605.031	43.975.924
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo	75.081.396	61.605.031	43.975.924
1.01.02.01.02	Títulos Disponíveis para Venda	75.081.396	61.605.031	43.975.924
1.01.03	Contas a Receber	101.114.287	72.810.270	71.762.524
1.01.03.01	Clientes	98.929.774	69.745.310	68.991.701
1.01.03.01.01	Clientes	102.355.861	71.702.995	70.744.044
1.01.03.01.02	(-) Ajuste Valor Presente Cliente	-3.426.087	-1.957.685	-1.752.343
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	2.184.513	3.064.960	2.770.823
1.01.03.02.02	Impostos a Recuperar	410.389	344.466	252.820
1.01.03.02.03	Adiantamento a Empregados	815.556	665.345	725.304
1.01.03.02.04	Outras Contas a Receber	958.568	2.055.149	1.792.699
1.01.04	Estoques	61.126.375	59.453.347	52.346.462
1.01.04.01	Mercadorias	59.164.721	57.613.429	50.564.164
1.01.04.02	Material de Uso e Consumo	576.811	575.098	590.504
1.01.04.03	Adiantamentos a Fornecedores	2.396.998	2.036.145	1.923.930
1.01.04.04	Ajuste a Valor Presente - Estoques	-1.012.155	-771.325	-732.136
1.01.07	Despesas Antecipadas	1.335.966	1.360.727	1.240.930
1.01.07.01	Despesas do Exercício Seguinte	1.335.966	1.360.727	1.240.930
1.02	Ativo Não Circulante	249.023.218	234.335.758	228.766.734
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	5.043.695	4.981.293	5.611.273
1.02.01.02	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	1.991.511	1.790.471	1.714.656
1.02.01.02.01	Títulos Mantidos até o Vencimento	1.991.511	1.790.471	1.714.656
1.02.01.03	Contas a Receber	0	496.592	893.796
1.02.01.03.02	Outras Contas a Receber	0	496.592	893.796
1.02.01.06	Tributos Diferidos	3.052.184	2.694.230	3.002.821

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2013	Penúltimo Exercício 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 31/12/2011
1.02.01.06.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	3.052.184	2.694.230	3.002.821
1.02.02	Investimentos	95.490.758	89.179.583	93.509.503
1.02.02.01	Participações Societárias	95.490.758	89.179.583	93.509.503
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	95.490.758	89.179.583	93.509.503
1.02.03	Imobilizado	148.461.643	140.147.760	129.618.836
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	148.461.643	140.147.760	129.618.836
1.02.03.01.01	Terrenos	25.962.354	25.962.354	25.962.354
1.02.03.01.02	Prédios e construções	71.547.654	65.048.659	53.444.786
1.02.03.01.03	Equipamentos e Instalações Comerciais	36.159.134	31.015.077	26.667.740
1.02.03.01.04	Equipamentos e Instalações Escritório	15.650.289	14.614.756	11.610.289
1.02.03.01.05	Equipamentos de Informática	12.761.764	11.851.097	11.310.802
1.02.03.01.06	Veículos	1.642.720	1.558.135	2.117.826
1.02.03.01.07	Florestamento e Reflorestamento	20.126.648	20.126.359	20.124.047
1.02.03.01.08	Benfeitorias em Imóveis Locado	18.214.888	15.382.660	17.492.414
1.02.03.01.11	Depreciações Acumuladas	-53.603.808	-45.411.337	-39.111.422
1.02.04	Intangível	27.122	27.122	27.122
1.02.04.01	Intangíveis	27.122	27.122	27.122
1.02.04.01.02	Marcas e Patentes	27.122	27.122	27.122

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2013	Penúltimo Exercício 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 31/12/2011
2	Passivo Total	493.836.775	434.809.021	403.324.102
2.01	Passivo Circulante	113.102.343	91.159.181	87.029.367
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	3.927.911	3.302.013	3.094.159
2.01.01.01	Obrigações Sociais	3.919.717	3.293.731	3.082.142
2.01.01.01.01	Ordenados	2.295.869	2.022.269	1.912.750
2.01.01.01.02	INSS a Recolher	1.281.919	952.438	864.938
2.01.01.01.03	FGTS a Recolher	325.891	292.048	283.902
2.01.01.01.04	Imposto Sindical	16.038	26.976	20.552
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	8.194	8.282	12.017
2.01.01.02.01	Rescisão	8.194	8.282	12.017
2.01.02	Fornecedores	68.755.445	53.566.192	52.930.999
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	68.755.445	53.566.192	52.930.999
2.01.02.01.01	Fornecedores	0	0	52.930.999
2.01.03	Obrigações Fiscais	15.738.669	13.084.830	11.296.873
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	6.223.215	5.480.146	4.929.839
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	924.834	279.295	0
2.01.03.01.02	IRRF Trabalho Assalariado	145.148	126.594	107.359
2.01.03.01.03	IRRF	74.931	63.640	58.555
2.01.03.01.04	IRRF S/ Juros S/Capital	0	700.164	760.511
2.01.03.01.05	COFINS a Recolher	4.172.443	3.541.561	3.290.593
2.01.03.01.06	PIS a Recolher	905.859	768.892	712.821
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	9.515.454	7.604.684	6.367.034
2.01.03.02.01	ICMS a Pagar	9.515.454	7.604.684	6.367.034
2.01.05	Outras Obrigações	20.642.853	16.827.422	15.709.866
2.01.05.02	Outros	20.642.853	16.827.422	15.709.866
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	10.336.065	10.445.095	9.925.308
2.01.05.02.02	Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	2.300.000	0	0
2.01.05.02.04	Aluguel a Pagar	1.355.620	1.164.185	1.057.153
2.01.05.02.05	Participações dos Administradores	1.244.460	1.160.849	1.117.695

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2013	Penúltimo Exercício 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 31/12/2011
2.01.05.02.06	Participações dos Colaboradores	5.000.000	3.500.000	3.000.000
2.01.05.02.07	Outras Obrigações a Pagar	406.708	557.293	609.710
2.01.06	Provisões	4.037.465	4.378.724	3.997.470
2.01.06.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	4.037.465	4.378.724	3.997.470
2.01.06.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	4.037.465	4.378.724	3.997.470
2.02	Passivo Não Circulante	24.582.083	25.032.693	24.591.003
2.02.02	Outras Obrigações	24.582.083	25.032.693	24.591.003
2.02.02.02	Outros	24.582.083	25.032.693	24.591.003
2.02.02.02.03	Impostos Taxas e Contribuições	24.582.083	25.032.693	24.591.003
2.03	Patrimônio Líquido	356.152.349	318.617.147	291.703.732
2.03.01	Capital Social Realizado	141.551.832	140.950.812	140.386.456
2.03.04	Reservas de Lucros	126.696.923	88.398.450	61.349.949
2.03.04.01	Reserva Legal	7.857.972	5.336.315	3.442.497
2.03.04.02	Reserva Estatutária	118.838.951	83.062.135	57.907.452
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	87.903.594	89.267.885	89.967.327
2.03.06.01	Ajustes de Títulos e Valores Patrimonial	1.063.583	862.542	788.190
2.03.06.02	Ajustes de Realização Patrimonial	86.840.011	88.405.343	89.179.137

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	338.670.952	293.497.719	271.740.206
3.01.01	Vendas e Mercadorias	338.393.208	292.976.196	271.291.504
3.01.02	Prestação de Serviços	277.744	521.523	448.702
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-171.538.589	-149.026.374	-138.062.719
3.03	Resultado Bruto	167.132.363	144.471.345	133.677.487
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-117.479.196	-111.071.052	-100.015.346
3.04.01	Despesas com Vendas	-94.067.706	-91.657.126	-83.408.717
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-26.000.374	-22.702.373	-20.411.735
3.04.02.01	Gerais e Administrativas	-15.287.303	-14.413.270	-13.187.203
3.04.02.02	Remuneração dos Administradores	-1.351.020	-1.259.489	-1.208.495
3.04.02.03	Depreciações e Amortizações	-9.362.051	-7.029.614	-6.016.037
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	3.483.779	2.450.979	2.076.782
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-7.906.065	-7.232.604	-5.990.380
3.04.05.01	Participações dos Adm. e Colaboradores	-6.494.280	-5.044.776	-4.360.496
3.04.05.02	Despesas operacionais	-1.411.785	-2.187.828	-1.629.884
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	7.011.170	8.070.072	7.718.704
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	49.653.167	33.400.293	33.662.141
3.06	Resultado Financeiro	18.428.579	15.543.923	12.318.536
3.06.01	Receitas Financeiras	25.325.267	21.969.324	17.765.826
3.06.01.01	Receitas financeiras	13.948.872	10.996.428	11.008.609
3.06.01.02	Reversão ajuste a valor presente	10.276.396	8.577.898	4.657.219
3.06.01.03	Juros sobre o capital proprio	1.099.999	2.394.998	2.099.998
3.06.02	Despesas Financeiras	-6.896.688	-6.425.401	-5.447.290
3.06.02.01	Reversão ajuste a valor presente	-6.449.140	-5.969.634	-2.660.552
3.06.02.02	Despesas financeiras	-447.548	-455.767	-2.786.738
3.06.02.03	Juros sobre o capital próprio	-11.400.000	-11.500.000	-11.000.000
3.06.02.04	Reversão juros sobre o capital próprio	11.400.000	11.500.000	11.000.000
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	68.081.746	48.944.216	45.980.677
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-17.648.605	-11.067.869	-10.403.634

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
3.08.01	Corrente	-17.648.605	-11.067.869	-10.403.634
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	50.433.141	37.876.347	35.577.043
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	50.433.141	37.876.347	35.577.043
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)			
3.99.01	Lucro Básico por Ação			
3.99.01.01	ON	2,31176	1,73998	1,63878
3.99.01.02	PN	2,31176	1,73998	1,63878

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
4.01	Lucro Líquido do Período	50.433.141	37.876.347	35.577.060
4.02	Outros Resultados Abrangentes	-1.364.291	-699.442	-1.107.684
4.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	201.041	74.352	-301.223
4.02.02	Realização por Depreciação Avaliação Patrimonial	-1.495.394	-714.767	-305.037
4.02.03	Reversao IRPJ/CSSL Ajuste Avaliação Patrimonial	533.546	428.230	102.722
4.02.10	Outros Ajustes	-603.484	-487.257	-604.146
4.03	Resultado Abrangente do Período	49.068.850	37.176.905	34.469.376

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	40.897.938	34.146.820	32.157.722
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	70.300.959	49.656.013	45.349.535
6.01.01.01	Lucro Líquido antes IRPJ e CSLL	68.081.746	48.944.216	45.980.677
6.01.01.02	Depreciação e Amortização	9.637.849	7.219.765	6.124.852
6.01.01.03	Equivalencia Patrimonial	-7.011.170	-8.070.072	-7.718.704
6.01.01.04	Perda(Lucro) na Venda Bens Ativo Imobilizado	-66.207	1.180.850	518.800
6.01.01.06	Provisão P/Férias e Encargos Sociais	-341.259	381.254	443.910
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-29.403.021	-15.509.193	-13.191.813
6.01.02.01	Contas a receber de Clientes	-29.184.464	-753.609	-6.124.176
6.01.02.02	Estoques	-1.312.175	-6.994.670	-7.874.775
6.01.02.04	Adiantamento a Funcionários	-150.211	59.959	-125.537
6.01.02.05	Adiantamento a Fornecedores	-360.853	-112.215	-653.875
6.01.02.06	Impostos a Recuperar	-423.877	216.945	-1.239.469
6.01.02.08	Despesas Antecipadas	24.761	-119.797	549
6.01.02.09	Outros Créditos Curto Longo Prazo	1.593.173	134.754	-1.866.763
6.01.02.10	Fornecedores	15.189.253	635.193	14.877.269
6.01.02.11	Imposto de Renda Pessoa Juridica	-12.475.611	-7.842.570	-7.975.540
6.01.02.12	Contribuição Social sobre o Lucro Líquido	-4.527.455	-2.946.004	-2.816.116
6.01.02.13	Impostos a Recolher	2.360.685	1.631.284	1.007.451
6.01.02.14	Salários	273.600	109.519	217.640
6.01.02.16	Outros Débitos/Contas a Pagar	-409.847	472.018	-618.471
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-17.185.529	-18.929.536	-19.192.994
6.02.02	Aquisição de Bens do Ativo Imobilizado	-18.107.897	-19.245.093	-20.415.654
6.02.03	Aquisição de Investimento Temporário	0	0	879.536
6.02.04	Recebimento por Venda de Bens do Imobilizado	222.373	315.557	343.124
6.02.05	Recebimento de Dividendos	5.699.995	0	0
6.02.08	Integralizacao de Capital	-5.000.000	0	0
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-9.324.399	2.424.183	-20.395.061
6.03.04	Pagamento de Juros Capital Próprio-Dividendos	-9.925.419	1.962.932	-21.004.707

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
6.03.06	Integralização do Capital Social	601.020	564.356	386.456
6.03.07	Ajuste Avaliação Patrimonial (Reflexa)	0	-103.105	223.190
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	14.388.010	17.641.467	-7.430.333
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	66.848.919	49.207.452	56.637.785
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	81.236.929	66.848.919	49.207.452

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2013 à 31/12/2013**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	140.950.812	0	88.398.450	0	89.267.885	318.617.147
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	140.950.812	0	88.398.450	0	89.267.885	318.617.147
5.04	Transações de Capital com os Sócios	601.020	0	0	0	0	601.020
5.04.08	Incorporação e Integralização	601.020	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	51.998.473	-1.364.291	50.634.182
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	50.433.141	0	0
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	1.565.332	-1.364.291	0
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	201.041	0
5.05.02.06	Realização P/Depreciação Av Patrimonial	0	0	0	2.021.408	-1.495.394	0
5.05.02.09	Reversão IRPJ/CSSL Ajuste Av Patrimonial	0	0	0	0	533.546	0
5.05.02.10	Outros Ajustes	0	0	0	-456.076	-603.484	0
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	38.298.473	-51.998.473	0	-13.700.000
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	38.298.473	-38.298.473	0	0
5.06.04	Juros S/Cap Proprio (R\$ 0,52255357) por ação	0	0	0	-11.400.000	0	0
5.06.05	Dividendos Complementares	0	0	0	-2.300.000	0	0
5.07	Saldos Finais	141.551.832	0	126.696.923	0	87.903.594	356.152.349

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2012 à 31/12/2012**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	140.386.456	0	61.126.759	0	89.967.327	291.480.542
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	140.386.456	0	61.126.759	0	89.967.327	291.480.542
5.04	Transações de Capital com os Sócios	564.356	0	0	0	0	564.356
5.04.01	Aumentos de Capital	564.356	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	38.771.691	-699.442	38.072.249
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	37.876.347	0	0
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	895.344	-699.442	0
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	1.462	74.352	0
5.05.02.06	Realização por Depreciação Av Patrimonial	0	0	0	48.860	-714.767	0
5.05.02.07	Reversão IRPJ/CSSL Ajuste Av Patrimonial	0	0	0	-531.329	428.230	0
5.05.02.08	Outros Ajustes	0	0	0	1.376.351	-487.257	0
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	27.271.691	-38.771.691	0	-11.500.000
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	27.271.691	-27.271.691	0	0
5.06.04	Juros S/Cap Proprio (R\$ 0,52829277 por ação do capital)	0	0	0	-11.500.000	0	0
5.07	Saldos Finais	140.950.812	0	88.398.450	0	89.267.885	318.617.147

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2011 à 31/12/2011**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	100.491.500	0	85.372.219	0	91.075.011	276.938.730
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	100.491.500	0	85.372.219	0	91.075.011	276.938.730
5.04	Transações de Capital com os Sócios	39.894.956	0	-49.508.500	-11.000.000	0	-20.613.544
5.04.01	Aumentos de Capital	39.508.500	0	-39.508.500	0	0	0
5.04.06	Dividendos	0	0	-10.000.000	0	0	0
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-11.000.000	0	0
5.04.08	Subscrição e Integralização	386.456	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	223.190	36.263.040	-1.107.684	35.378.546
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	35.577.043	0	0
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	223.190	685.997	-1.107.684	0
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	-301.223	0
5.05.02.06	Realização Por Depreciação Avaliação Patrimonial	0	0	0	270.139	-305.037	0
5.05.02.07	Reversão IRPJ/CSSL Ajuste Avaliação Patrimonial	0	0	0	0	102.722	0
5.05.02.08	Outros Ajustes	0	0	223.190	415.858	-604.146	0
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	25.263.040	-25.263.040	0	0
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	25.263.040	0	0	0
5.07	Saldos Finais	140.386.456	0	61.349.949	0	89.967.327	291.703.732

DFs Individuais / Demonstração do Valor Adicionado**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
7.01	Receitas	446.687.272	380.107.243	354.510.887
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	452.728.923	388.654.376	360.250.745
7.01.02	Outras Receitas	360.850	261.733	232.811
7.01.03	Receitas refs. à Construção de Ativos Próprios	180.299	91.384	-58.820
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-6.582.800	-8.900.250	-5.913.849
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-250.455.552	-211.068.696	-208.627.092
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-224.590.504	-182.407.817	-179.533.829
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-7.008.105	-9.926.497	-9.138.901
7.02.04	Outros	-18.856.943	-18.734.382	-19.954.362
7.03	Valor Adicionado Bruto	196.231.720	169.038.547	145.883.795
7.04	Retenções	-9.637.849	-7.223.985	-6.124.852
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-9.637.849	-7.223.985	-6.124.852
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	186.593.871	161.814.562	139.758.943
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	30.964.122	30.039.458	27.883.703
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	7.011.170	8.070.134	7.718.704
7.06.02	Receitas Financeiras	23.952.952	21.969.324	20.164.999
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	217.557.993	191.854.020	167.642.646
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	217.557.993	191.854.020	167.642.646
7.08.01	Pessoal	56.948.189	51.033.068	44.823.972
7.08.01.01	Remuneração Direta	44.328.119	39.704.529	34.529.015
7.08.01.02	Benefícios	9.405.504	8.391.539	7.615.259
7.08.01.03	F.G.T.S.	3.214.566	2.937.000	2.679.698
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	88.324.346	83.358.259	67.205.912
7.08.02.01	Federais	47.688.405	38.536.435	35.245.282
7.08.02.02	Estaduais	40.199.958	44.265.372	31.410.891
7.08.02.03	Municipais	435.983	556.452	549.739
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	21.852.317	19.586.346	20.035.719
7.08.03.01	Juros	6.896.688	6.425.401	8.174.205
7.08.03.02	Aluguéis	14.955.629	13.160.945	11.861.514

DFs Individuais / Demonstração do Valor Adicionado**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	50.433.141	37.876.347	35.577.043
7.08.04.01	Juros sobre o Capital Próprio	11.400.000	11.500.000	11.000.000
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	39.033.141	26.376.347	24.577.043

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2013	Penúltimo Exercício 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 31/12/2011
1	Ativo Total	517.831.031	457.101.936	425.974.931
1.01	Ativo Circulante	290.072.278	240.365.403	218.518.119
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	11.315.530	7.906.201	5.546.073
1.01.01.01	Caixas e Bancos	11.315.530	7.906.201	5.546.073
1.01.02	Aplicações Financeiras	76.065.780	67.134.973	59.935.848
1.01.02.02	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	76.065.780	67.134.973	59.935.848
1.01.02.02.01	Títulos Mantidos até o Vencimento	76.065.780	67.134.973	59.935.848
1.01.03	Contas a Receber	126.848.481	96.431.014	93.659.706
1.01.03.01	Clientes	124.699.858	94.462.352	91.808.143
1.01.03.01.01	Operações de Créditos	25.316.827	25.395.301	23.637.079
1.01.03.01.02	(-)Provisão P/Operação de Créditos	-749.556	-1.559.928	-1.358.111
1.01.03.01.03	Clientes	103.558.674	72.584.664	71.281.518
1.01.03.01.04	(-)Ajuste Valor Presente Clientes	-3.426.087	-1.957.685	-1.752.343
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	2.148.623	1.968.662	1.851.563
1.01.03.02.01	Adiantamentos a Empregados	844.663	708.225	788.069
1.01.03.02.02	Impostos a Recuperar	1.215.216	1.166.934	993.727
1.01.03.02.03	Outras Contas a Receber	88.744	93.503	69.767
1.01.04	Estoques	74.034.564	67.133.805	58.055.897
1.01.04.01	Mercadorias	59.164.721	57.613.429	50.564.164
1.01.04.02	Materiais de Consumo	576.811	575.098	590.504
1.01.04.03	Culturas em Formação	7.024.526	5.600.397	3.316.931
1.01.04.04	Grãos	3.595.262	32.341	283.596
1.01.04.05	Gado Bovino	0	472.203	1.441.789
1.01.04.06	Adiantamentos a Fornecedores	4.685.399	3.611.662	2.591.049
1.01.04.07	Ajuste a Valor Presente - Estoques	-1.012.155	-771.325	-732.136
1.01.07	Despesas Antecipadas	1.807.923	1.759.410	1.320.595
1.01.07.01	Despesas do Exercício Seguinte	1.807.923	1.759.410	1.320.595
1.02	Ativo Não Circulante	227.758.753	216.736.533	207.456.812
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	5.552.105	4.995.293	5.666.773

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2013	Penúltimo Exercício 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 31/12/2011
1.02.01.03	Contas a Receber	5.552.105	4.995.293	5.666.773
1.02.01.03.01	Clientes	5.552.105	4.995.293	5.666.773
1.02.03	Imobilizado	222.175.286	211.709.878	201.758.677
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	222.175.286	211.709.878	201.758.677
1.02.03.01.01	Imóveis	167.558.254	161.051.710	149.447.837
1.02.03.01.02	Equipamentos e Instalações Comerciais	44.209.349	36.671.841	31.819.653
1.02.03.01.03	Equipamentos e Instalações Escritório	16.002.180	14.959.569	11.944.222
1.02.03.01.04	Equipamentos de Informática	12.830.785	11.920.118	11.379.823
1.02.03.01.05	Veículos	1.881.297	1.796.711	2.325.114
1.02.03.01.06	Florestamento e Reflorestamento	20.126.648	20.126.359	20.124.047
1.02.03.01.07	Benfeitoria em Imóveis Locados	18.214.888	15.382.660	17.492.415
1.02.03.01.08	Pastagens Artificiais	0	477.867	477.867
1.02.03.01.09	Animais de Trabalho	0	2.441	3.599
1.02.03.01.11	Benfeitorias em Imóveis Próprios	3.762.038	2.477.001	2.474.391
1.02.03.01.14	(-)Depreciações	-62.410.153	-53.156.399	-45.730.291
1.02.04	Intangível	31.362	31.362	31.362
1.02.04.01	Intangíveis	31.362	31.362	31.362
1.02.04.01.02	Marcas e Patentes	27.122	27.122	27.122
1.02.04.01.03	Direito Uso Telefone	4.240	4.240	4.240

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2013	Penúltimo Exercício 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 31/12/2011
2	Passivo Total	517.831.031	457.101.936	425.974.931
2.01	Passivo Circulante	114.198.138	91.693.372	87.828.141
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	2.325.018	2.046.211	1.936.269
2.01.01.01	Obrigações Sociais	2.325.018	2.046.211	1.936.269
2.01.01.01.01	Ordenados	2.325.018	2.046.211	1.936.269
2.01.02	Fornecedores	69.313.209	53.630.927	52.983.793
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	69.313.209	53.630.927	52.983.793
2.01.03	Obrigações Fiscais	17.650.394	14.564.632	12.831.372
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	17.650.394	14.564.632	12.831.372
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	964.300	279.295	0
2.01.03.01.02	Outros Tributos a Recolher	16.686.094	14.285.337	12.831.372
2.01.05	Outras Obrigações	20.813.898	17.025.218	16.025.995
2.01.05.02	Outros	20.813.898	17.025.218	16.025.995
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	12.636.074	10.445.106	9.925.324
2.01.05.02.04	Participações nos Resultados	6.318.901	4.742.149	4.408.909
2.01.05.02.07	Adiantamento a Clientes	88.401	116.823	3.914
2.01.05.02.08	Outros Debitos a Pagar	1.770.522	1.721.140	1.687.848
2.01.06	Provisões	4.095.619	4.426.384	4.050.712
2.01.06.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	4.095.619	4.426.384	4.050.712
2.01.06.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	4.095.619	4.426.384	4.050.712
2.02	Passivo Não Circulante	47.481.044	46.791.692	46.442.772
2.02.02	Outras Obrigações	47.481.044	46.791.692	46.442.772
2.02.02.02	Outros	47.481.044	46.791.692	46.442.772
2.02.02.02.05	Impostos, Taxas e Contribuições	47.481.044	46.791.692	46.442.772
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	356.151.849	318.616.872	291.704.018
2.03.01	Capital Social Realizado	141.551.832	140.950.812	140.386.456
2.03.04	Reservas de Lucros	126.696.922	88.398.450	61.349.949
2.03.04.01	Reserva Legal	7.857.971	5.336.315	3.442.497
2.03.04.02	Reserva Estatutária	118.838.951	83.062.135	57.907.452

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2013	Penúltimo Exercício 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 31/12/2011
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	87.903.594	89.267.885	89.967.327
2.03.09	Participação dos Acionistas Não Controladores	-499	-275	286

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	358.394.616	318.642.616	291.223.174
3.01.01	Vendas e Mercadorias	343.158.810	301.439.990	277.725.872
3.01.02	Prestação de Serviços	3.768.542	3.266.694	2.687.419
3.01.03	Operação com TVM	11.467.264	13.935.932	10.809.883
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-175.263.083	-154.394.703	-141.161.164
3.03	Resultado Bruto	183.131.533	164.247.913	150.062.010
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-129.797.014	-125.130.186	-112.588.283
3.04.01	Despesas com Vendas	-94.046.456	-91.554.534	-83.299.714
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-31.370.997	-28.731.871	-25.103.953
3.04.02.01	Gerais e Administrativas	-19.066.175	-19.402.156	-17.104.527
3.04.02.02	Remuneração dos Administradores	-2.113.410	-1.687.419	-1.499.708
3.04.02.03	Depreciações e Amortizações	-10.191.412	-7.642.296	-6.499.718
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	3.666.426	2.700.412	2.442.818
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-8.045.987	-7.544.193	-6.627.434
3.04.05.01	Participação dos Adm. e Colaboradores	-6.628.837	-5.205.207	-4.651.710
3.04.05.02	Despesas Operacionais	-1.417.150	-2.338.986	-1.975.724
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	53.334.519	39.117.727	37.473.727
3.06	Resultado Financeiro	18.006.783	14.876.993	12.899.061
3.06.01	Receitas Financeiras	25.165.148	23.855.891	20.931.710
3.06.01.01	Receitas Financeiras	13.788.753	12.882.995	14.174.493
3.06.01.02	Reversão Ajuste Valor Presente	10.276.396	8.577.898	4.657.219
3.06.01.03	Juros sobre o capital próprio	1.099.999	2.394.998	2.099.998
3.06.02	Despesas Financeiras	-7.158.365	-8.978.898	-8.032.649
3.06.02.01	Reversão ajuste a valor presente	-709.225	-455.767	-2.660.552
3.06.02.02	Despesas Financeiras	-6.449.140	-8.523.131	-5.372.097
3.06.02.03	Juros sobre o capital próprio	-11.400.000	-11.500.000	-11.000.000
3.06.02.04	Reversão juros sobre o capital próprio	11.400.000	11.500.000	11.000.000
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	71.341.302	53.994.720	50.372.788
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-20.908.097	-16.118.307	-14.795.691

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
3.08.01	Corrente	-20.908.097	-16.118.307	-14.795.691
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	50.433.205	37.876.413	35.577.097
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	50.433.205	37.876.413	35.577.097
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	50.433.269	37.876.479	35.577.151
3.11.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	-64	-66	-54
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)			

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	50.433.141	37.875.786	35.577.060
4.02	Outros Resultados Abrangentes	-1.364.291	-699.442	-1.107.684
4.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	201.041	74.352	-301.223
4.02.02	Realização por Depreciação Avaliação Patrimonial	-1.495.394	-714.767	-305.037
4.02.03	Reversão IRPJ/CSLL Ajuste de Avaliação Patrimonial	533.546	428.230	102.722
4.02.10	Outros Ajustes	-603.484	-487.257	-604.146
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	49.068.850	37.176.344	34.469.376
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	49.069.074	37.176.619	34.469.359
4.03.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	-224	-275	17

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	44.458.303	39.456.059	30.676.517
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	83.331.748	64.129.645	58.472.021
6.01.01.01	Lucro Líquido Antes do IRPJ e CSLL	71.341.302	53.994.720	50.372.788
6.01.01.02	Depreciação e Amortização	11.060.399	8.538.531	7.206.128
6.01.01.04	Perda(Lucro) na Venda Bens Ativo Imob	1.261.100	1.221.349	446.885
6.01.01.06	Participação dos Não Controladores	-288	-627	17
6.01.01.07	Provisão p/Férias e Encargos Sociais	-330.765	375.672	446.203
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-38.873.445	-24.673.586	-27.795.504
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	-29.505.608	-1.056.304	-5.913.969
6.01.02.02	Estoques	-5.827.022	-8.057.295	-9.531.937
6.01.02.03	Operações de Créditos	-731.898	-1.556.405	-7.634.790
6.01.02.04	Adiantamento a Funcionários	-136.438	79.844	-184.078
6.01.02.05	Adiantamento a Fornecedores	-1.073.737	-1.020.613	-1.246.963
6.01.02.06	Impostos a Recuperar	-406.236	135.384	-1.494.566
6.01.02.08	Despesas Antecipadas	-48.513	-438.815	-65.808
6.01.02.09	Outros Créditos Curto e Longo Prazo	6.941	373.468	-2.082.822
6.01.02.10	Fornecedores	15.682.282	647.134	14.905.452
6.01.02.11	Imposto de Renda Pessoa Jurídica	-14.441.303	-11.055.613	-10.860.805
6.01.02.12	Contribuição Social sobre Lucro Líquido	-5.781.789	-4.783.399	-4.322.908
6.01.02.13	Impostos a Recolher	2.400.757	1.453.965	1.155.991
6.01.02.14	Salários	278.807	109.942	215.465
6.01.02.15	Provisões	0	0	2.020
6.01.02.16	Outros Débitos/Contas a Pagar	738.734	382.212	-735.786
6.01.02.17	Adiantamento de Clientes	-28.422	112.909	0
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-22.786.907	-19.711.079	-21.470.074
6.02.02	Aquisição de Bens do Ativo Imobilizado	-23.009.279	-20.026.636	-21.940.270
6.02.03	Aquisição de Investimento Temporário	0	0	-80.238
6.02.04	Recebimento por Venda de Bens Ativo Imob	222.372	315.557	550.434
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-9.331.260	-10.185.727	-19.518.323

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
6.03.04	Pagamentos de Juros Capital Próprio-Dividendos	-9.932.280	-10.646.978	-20.127.969
6.03.06	Integralização do Capital Social	601.020	564.356	386.456
6.03.07	Ajuste Avaliação Patrimonial (Reflexa)	0	-103.105	223.190
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	12.340.136	9.559.253	-10.311.880
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	75.041.174	65.481.921	75.793.801
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	87.381.310	75.041.174	65.481.921

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2013 à 31/12/2013**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	140.950.812	0	88.398.450	0	89.267.885	318.617.147	-275	318.616.872
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	140.950.812	0	88.398.450	0	89.267.885	318.617.147	-275	318.616.872
5.04	Transações de Capital com os Sócios	601.020	0	0	0	0	601.020	0	601.020
5.04.08	Incorporação e Integralização	601.020	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	51.998.473	-1.364.291	50.634.182	-225	50.633.957
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	50.433.141	0	0	-224	0
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	1.565.332	-1.364.291	0	-1	0
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	201.041	0	0	0
5.05.02.06	Realizacao P/Depreciacao Av Patrimonial	0	0	0	2.021.408	-1.495.394	0	0	0
5.05.02.09	Reversão IRPJ/CSSL Ajustes de Av Patrimonial	0	0	0	0	533.546	0	0	0
5.05.02.10	Outros Ajustes	0	0	0	-456.076	-603.484	0	-1	0
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	38.298.473	-51.998.473	0	-13.700.000	0	-13.700.000
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	38.298.473	-38.298.473	0	0	0	0
5.06.04	Juros S/Cap Proprio (R\$ 052255357)por ação	0	0	0	-11.400.000	0	0	0	0
5.06.05	Dividendos Complementares	0	0	0	-2.300.000	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	141.551.832	0	126.696.923	0	87.903.594	356.152.349	-500	356.151.849

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2012 à 31/12/2012**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	140.386.456	0	61.126.759	0	89.967.327	291.480.542	286	291.480.828
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	140.386.456	0	61.126.759	0	89.967.327	291.480.542	286	291.480.828
5.04	Transações de Capital com os Sócios	564.356	0	0	0	0	564.356	0	564.356
5.04.01	Aumentos de Capital	564.356	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	38.771.691	-699.442	38.072.249	-561	38.071.688
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	37.876.347	0	0	-561	0
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	895.344	-699.442	0	0	0
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	1.462	74.352	0	0	0
5.05.02.06	Realização por Depreciação AV Patrimonial	0	0	0	48.860	-714.767	0	0	0
5.05.02.07	Reversão IRPJ/CSSL Ajuste Av Patrimonial	0	0	0	-531.329	428.230	0	0	0
5.05.02.08	Outros Ajustes	0	0	0	1.376.351	-487.257	0	0	0
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	27.271.691	-38.771.691	0	-11.500.000	0	-11.500.000
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	27.271.691	-27.271.691	0	0	0	0
5.06.04	Juros S/Cap Proprio (R\$0,52829277 por ação do capital)	0	0	0	-11.500.000	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	140.950.812	0	88.398.450	0	89.267.885	318.617.147	-275	318.616.872

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2011 à 31/12/2011**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	100.491.500	0	85.372.219	0	91.075.011	276.938.730	269	276.938.999
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	100.491.500	0	85.372.219	0	91.075.011	276.938.730	269	276.938.999
5.04	Transações de Capital com os Sócios	39.894.956	0	-49.508.500	0	0	-9.613.544	0	-9.613.544
5.04.01	Aumentos de Capital	39.508.500	0	-39.508.500	0	0	0	0	0
5.04.06	Dividendos	0	0	-10.000.000	0	0	0	0	0
5.04.08	Subscrição e Integralização	386.456	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	0	-1.107.684	-1.107.684	17	-1.107.667
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	0	0	0	17	0
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-1.107.684	0	0	0
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	-301.223	0	0	0
5.05.02.06	Realização por Depreciação Av Patrimonial	0	0	0	0	-305.037	0	0	0
5.05.02.07	Reversão IRPJ/CSSL Ajuste Av Patrimonial	0	0	0	0	102.722	0	0	0
5.05.02.08	Outros Ajustes	0	0	0	0	-604.146	0	0	0
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	25.486.230	0	0	25.486.230	0	25.486.230
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	25.263.040	0	0	0	0	0
5.06.10	Outros Ajustes	0	0	223.190	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	140.386.456	0	61.349.949	0	89.967.327	291.703.732	286	291.704.018

DFs Consolidadas / Demonstração do Valor Adicionado**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
7.01	Receitas	471.722.351	405.045.456	374.952.018
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	461.740.523	401.133.752	370.980.613
7.01.02	Outras Receitas	11.839.105	14.199.503	11.075.389
7.01.02.01	Resultado de Operação com TM	11.467.264	13.935.932	10.809.883
7.01.02.02	Outras	371.841	263.571	265.506
7.01.03	Receitas refs. à Construção de Ativos Próprios	5.734.572	768.106	505.050
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-7.591.849	-11.055.905	-7.609.034
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-261.334.337	-220.510.344	-217.840.530
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-233.214.384	-190.065.726	-186.270.429
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-8.510.058	-11.282.239	-10.857.910
7.02.04	Outros	-19.609.895	-19.162.379	-20.712.191
7.03	Valor Adicionado Bruto	210.388.014	184.535.112	157.111.488
7.04	Retenções	-10.191.412	-8.538.531	-7.206.128
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-10.191.412	-8.538.531	-7.206.128
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	200.196.602	175.996.581	149.905.360
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	26.105.139	25.577.731	26.621.149
7.06.02	Receitas Financeiras	26.105.139	25.577.731	26.621.149
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	226.301.741	201.574.312	176.526.509
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	226.301.741	201.574.312	176.526.509
7.08.01	Pessoal	59.732.846	52.223.507	46.098.342
7.08.01.01	Remuneração Direta	46.969.111	40.981.976	35.667.317
7.08.01.02	Benefícios	9.483.953	8.250.867	7.708.556
7.08.01.03	F.G.T.S.	3.279.782	2.990.664	2.722.469
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	94.323.366	89.366.122	71.744.455
7.08.02.01	Federais	53.308.341	44.125.536	39.595.973
7.08.02.02	Estaduais	40.592.296	44.593.823	31.415.608
7.08.02.03	Municipais	422.729	646.763	732.874
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	21.812.324	22.108.270	23.106.615
7.08.03.01	Juros	7.163.726	9.598.944	11.118.982

DFs Consolidadas / Demonstração do Valor Adicionado**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013	Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012	Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011
7.08.03.02	Aluguéis	14.648.598	12.509.326	11.987.633
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	50.433.205	37.876.413	35.577.097
7.08.04.01	Juros sobre o Capital Próprio	11.400.000	11.500.000	11.000.000
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	39.033.141	26.376.347	24.577.043
7.08.04.04	Part. Não Controladores nos Lucros Retidos	64	66	54

Relatório da Administração

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO:

Senhores Acionistas,

Ambiente econômico:

As estatísticas oficiais de nosso País indicam baixo crescimento.

O dinamismo da demanda interna permanece perdendo forças, em todos os segmentos da economia.

O ambiente de negócios ficou mais complexo, com o excesso de regulação em todas as áreas e com novos movimentos sociais.

A alta do dólar, dos juros, da inflação e a perda de credibilidade nas contas públicas são motivos de preocupação.

Os consumidores estão endividados, porém a inadimplência está em queda.

Os estímulos governamentais esgotaram-se e são necessárias mudanças macroeconômicas e a reforma tributária.

O incremento da renda dos consumidores manteve-se.

A safra agrícola da região teve resultados positivos, com as estações climáticas melhor definidas.

CONTROLADORA

NEGÓCIOS

No final do exercício, contávamos com 302 lojas, com 121.164m² de área de vendas.

Inauguramos 16 lojas e fechamos 4 lojas durante o exercício, buscando mais rentabilidade.

Realocamos 9 (nove) lojas, durante o exercício, para endereços com melhores perspectivas de negócios.

	12/2012	Inauguradas	Fechadas	12/2013
Grazziotin	44	5	2	47
Total	58	4	0	62
Por Menos	164	6	1	169
Franco	24	1	1	24
TOTAL	290	16	4	302

A receita bruta cresceu 17,0%.

Tivemos um crescimento de 13,1% no comparativo com as mesmas lojas, em relação ao ano anterior. As lojas novas, inauguradas dentro do ano, representaram 3,8% das vendas.

As lojas fechadas durante o ano não eram representativas.

Permanecemos com nossa opção de sermos mais agressivos nas vendas, concedendo a nossos clientes a alternativa de compra sem acréscimo, em nosso sistema de crediário, ou com acréscimo, em nossa Financiadora. Ambas financiadas com recursos próprios.

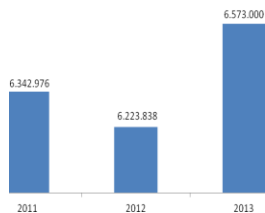
O valor de nosso ticket médio elevou-se de R\$ 65,57 para R\$ 72,62, pelo nosso empenho em melhor aproveitarmos o potencial de cada cliente.

Procuramos eficiência na execução de nossas estratégias: elevar o valor das vendas para cada cliente, ampliar a frequência de compra e incentivar a captura de novos clientes.

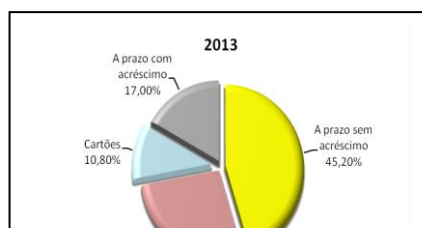
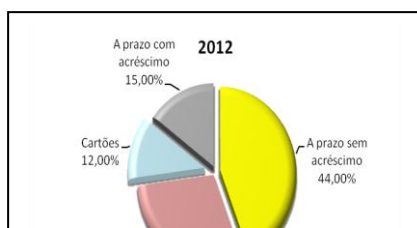
Valor Médio dos Tickets de Venda



Quantidades de Tickets



COMPOSIÇÃO DE VENDAS



Relatório da Administração

MARGEM BRUTA

A margem bruta no ano foi de 49,3%, superior 0,1 ponto percentual em relação ao ano anterior.

Ajustamos nossos preços e nossos eventos, procurando adequar a lucratividade, no que obtivemos sucesso.

Contribuíram as constantes adequações no mix de produtos e a consolidação de parcerias com nossos fornecedores, sendo esse um fator fundamental no abastecimento de nossas lojas.

A tributação do INSS sobre o faturamento reduziu a margem bruta do ano em 0,3 pontos percentuais.

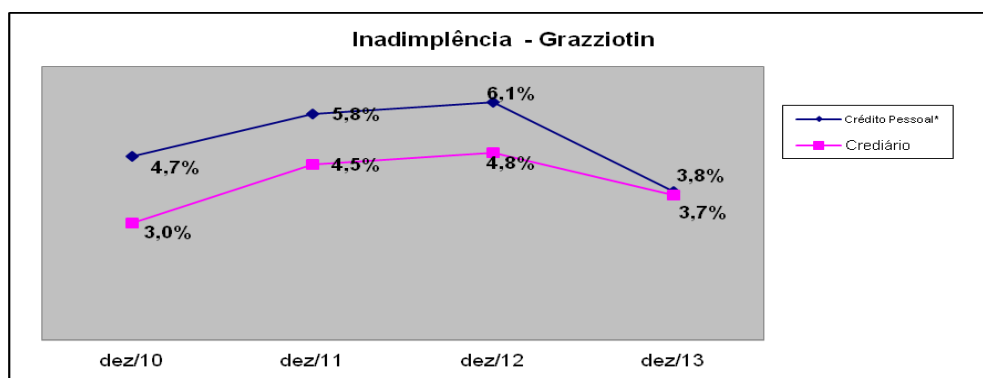
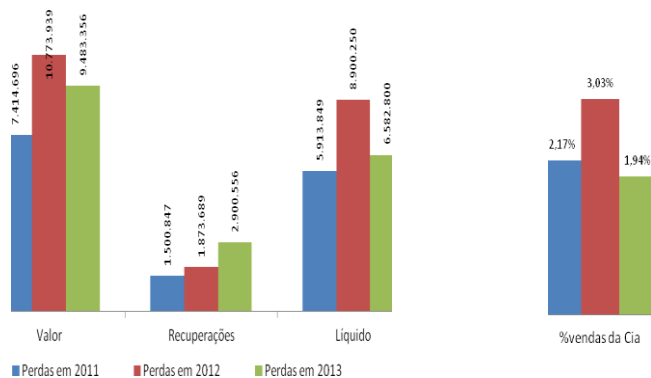
DESPESAS

As despesas com a administração foram reduzidas de 5,3% para 4,9% das vendas, com o aumento da produtividade nas centrais de distribuição e na administração central.

As despesas com vendas caíram de 31,2% para 27,7%, diluídas pelo aumento das vendas.

As despesas que mais se reduziram são as perdas com clientes e as despesas com publicidade.

Demonstramos, abaixo, os dados de nossas perdas com a inadimplência e os nossos índices.



Estamos atentos, adequando os limites de alguns perfis de clientes, reduzindo prazos de venda e colocando restrições em unidades nas quais identificamos problemas de liquidez.

Melhoramos nossa sistemática de cobrança, com sistemas mais eficientes de agendamento e de contato com os clientes.

Relatório da Administração

CONSOLIDADO

EBITDA E MARGEM EBITDA

A inclusão de informações sobre o EBITDA visa a apresentar uma medida do desempenho econômico operacional.

O EBITDA não é uma medida de desempenho financeiro, segundo as práticas contábeis adotadas no Brasil, tampouco deve ser considerada isoladamente ou como uma alternativa ao lucro líquido, como medida de desempenho operacional ou alternativa aos fluxos de caixa operacionais, ou como medida de liquidez.

Cálculo do EBITDA (R\$ milhões)	2012	2013	2012 /2013
Receita operacional líquida	318,6	358,4	12,5%
Resultado líquido do exercício	37.876	50.433	33,2%
Provisão para IR e CS	16.118	20.908	29,7%
Resultado financeiro líquido	(14.876)	(18.006)	21,0%
Depreciação e amortização	7.642	10.191	33,4%
EBITDA	46.760	63.526	35,9%
Margem EBITDA	14,6%	17,7%	3,1 p.p

DISPONIBILIDADES

DESCRIÇÃO	31/12/12	31/12/13
Caixas e Bancos	7.906.201	11.315.530
Certificados de depósitos bancários	67.134.973	76.065.780
TOTAL	75.041.174	87.381.310

O Caixa corresponde a bens numerários em moeda nacional. Os Bancos são representados pelas contas de livre movimentação, mantidas com instituições financeiras, e correspondem ao saldo existente no final do exercício.

As aplicações financeiras são mantidas em bancos, financeiras e corretoras de primeira linha, com diversos vencimentos, podendo ser resgatadas a qualquer tempo.

Nossa política é de não endividamento e de disponibilidade de recursos próprios.

RESULTADOS

	2011	2012	2013	%
Lucro líquido	35.577.043	37.876.347	50.433.141	33,15%
Valor dividendos + JSC (Líquidos de Imposto de Renda)	9.350.000	9.775.000	11.990.000	22,66%
JSC + Dividendos por ação	0,4306	0,4490	0,5495	22,38%
Nº de ações	21.709.458	21.768.245	21.815.945	0,21%

O aumento de 33,15% do lucro líquido em relação ao ano anterior deve-se ao aumento das vendas, à manutenção das margens brutas, ao controle de despesas e ao ganho financeiro significativo com aplicação das disponibilidades de caixa.

GRAZZIOTIN FINANCIADORA

Relatório da Administração

A Grazziotin Financiadora foi constituída com o objetivo de financiar as vendas dos clientes das redes de varejo, em busca de sinergia entre suas operações e de otimização dos resultados da Companhia. Seu resultado representa o ganho dos acréscimos nas vendas a prazo da controladora, as receitas financeiras de seu capital de giro e as operações de crédito pessoal.

Praticamos vendas parceladas sem acréscimos, em algumas condições de pagamentos, e essas fazem parte da carteira de clientes da controladora.

A Grazziotin Financiadora oferece crédito pessoal para clientes da controladora com bom histórico, limitado a R\$ 700,00 parcelados em até dez vezes, com taxa de juros entre 8,99% e 12,29% ao mês.

Durante o ano de 2013, restringimos as operações com crédito pessoal, direcionando nossas estratégias, nossos esforços e nossos recursos na melhoria de nossas operações de varejo.

CENTRO SHOPPING

O lucro líquido permanece crescendo.

Isso se deve ao aumento do número de contratos de locação e à revisão dos valores locativos.

O fluxo de clientes está em ascensão.

As despesas estão sob controle.

GRATO AGROPECUÁRIA LTDA.

A Grato é uma empresa do setor agrícola, localizada na região centro-oeste da Bahia, no município de São Desidério. Foi constituída em 1989 por meio de uma parceria com a Todeschini S/A, na qual cada uma detém 50% do capital da empresa. Atua no plantio de soja e de milho.

A redução do lucro no ano deve-se à queda da produtividade da soja, com a severa seca que ocorreu na região.

Estamos iniciando um sistema de irrigação para obter maior produtividade.

RECURSOS HUMANOS

O cuidado e a atenção no recrutamento e na seleção têm sido indispensáveis para o bom andamento de nossos negócios. O direcionamento continua sendo buscar pessoas que se identifiquem com os nossos princípios e valores, pois, assim, teremos colaboradores engajados no trabalho e integrados à cultura da empresa.

Temos convicção da importância do treinamento e do desenvolvimento de nossos colaboradores. Somente se eles adquirirem e aprimorarem competências poderão crescer profissionalmente e, conseqüentemente, impulsionar o crescimento da Grazziotin. No ano de 2013, nossos colaboradores receberam 60.331 horas presenciais e mais 680.625 horas à distância de treinamento. Estamos investindo cada vez mais no desenvolvimento à distância, fazendo com que o número de projetos nessa modalidade cresça a cada ano. Nossos colaboradores fazem sua parte, acessando essas informações através de um ambiente virtual de aprendizagem, o “Portal do Conhecimento”.

Incentivamos cada vez mais o desenvolvimento de novas lideranças, através de programas de G-10, com a valorização da formação de novos gestores.

Em 2013, formamos 68 novos gerentes.

Nosso slogan para 2014 é “Aprender, Ensinar e Realizar”, demonstrando a importância que percebemos em compartilhar conhecimento.

PARTICIPAÇÃO NOS LUCROS

Em 1994, foi criado o programa de APR (Administração por Resultados), pelo qual distribuimos até 10% do lucro aos colaboradores.

Nesse exercício, provisionamos o valor de R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais) para tal finalidade.

TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

A tecnologia permanece como agente de melhoria de nossa gestão.

O Sislog (sistema de lojas Grazziotin) teve o incremento de novas funções na análise de crédito, nos processos internos de cobrança, no gerenciamento de produtos e na fidelização de clientes.

A complexidade da legislação tributária permanece exigindo uso significativo de nossos recursos, os quais poderiam ser direcionados a nossos negócios.

INVESTIMENTOS

Estamos em processo de remodelação dos centros de distribuição.

Permanecemos na busca de oportunidades de compra para instalação de pontos comerciais.

Os investimentos da Companhia no exercício totalizaram R\$ 18,1 milhões.

Relatório da Administração

	2012	2013
Prédios de lojas e depósitos	7.217	6.628
Instalações Comerciais	4.592	5.146
Equip. e inst. de escritório	3.288	1.741
Tecnologia da Informação	784	1.446
Veículos	171	229
Benfeitorias em imóveis locados	3.193	2.917
TOTAL	19.245	18.107

AUDITORES EXTERNOS

Atendendo à IN nº 381 da CVM, informamos que nossa política em relação a esse assunto é de preservar a independência dos auditores externos. Esses são contratados apenas para essa finalidade, o que não contempla serviços de consultoria.

Em observância às disposições constantes da Instrução CVM nº 480/09, a Diretoria declara que discutiu, reviu e concordou com as opiniões expressas no parecer dos auditores independentes e com as demonstrações contábeis relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2013.

AÇÕES SOCIAIS

Participamos de ações que envolvem a comunidade, tais como:

- Projetos da Criança e do Adolescente em Passo Fundo/RS;
- Projeto com o Esporte Clube Vila Nova;
- Projetos culturais com:
 - Grupo de Teatro Companhia da Cidade;
 - Festival Internacional do Folclore;
 - Jornada Nacional da Literatura.
- Projeto com o Hospital Pequeno Príncipe - PRONON.

MEIO AMBIENTE

Em nosso dia a dia de trabalho, incentivamos diversas atitudes, visando à preservação do meio ambiente.

Desde 1996, mantemos o programa de reciclagem de plásticos e de papelão em todas as nossas unidades.

Algumas ações são empreendidas na busca de uma empresa mais responsável socialmente. No ano de 2013, foram recolhidos, de nossas lojas, cerca de 370.000 kg de papel para reciclagem, evitando o corte de 7.409 árvores. Também foram recolhidos, para reciclagem, 89.303 kg de plástico.

GOVERNANÇA CORPORATIVA

A Grazziotin é companhia aberta desde 1979.

O Estatuto da empresa prevê dividendos iguais às ações ordinárias e preferenciais.

Foi criado o POPA - Plano de Opção de Compra de Ações, cujo objetivo é premiar os principais executivos da Companhia, incentivando o comprometimento dos mesmos, de modo a alinhar seus interesses com aqueles dos acionistas.

O Conselho de Administração da Companhia é composto por sete membros, sendo dois indicados pelos acionistas minoritários.

A Companhia conta com Conselho Fiscal desde 2005.

PERSPECTIVA

Acreditamos na continuidade de melhorias nos negócios.

Manteremos nossa política de promoções e de condições de pagamentos agressivas.

Em 2014, pretendemos abrir 15 novas lojas.

Nosso foco é consolidar as lojas existentes e desenvolver as que estão em processo de maturação.

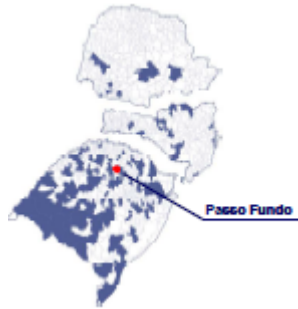
INFORMAÇÕES DAS LOJAS

As lojas da Companhia estão localizadas nos Estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná.

Permanecemos confiantes no potencial de crescimento da Companhia nessa Região.

A sede está localizada na cidade gaúcha de Passo Fundo.

Relatório da Administração



Distribuição geográfica		
	4T12	4T13
SC	21	21
PR	20	20
RS	116	119
TOTAL	157	160

AGRADECIMENTO

Reconhecemos que os expressivos resultados alcançados são consequência da união e do esforço de toda nossa cadeia de relações, de nossos colaboradores, consumidores, fornecedores, acionistas e demais parceiros de negócios.

A todos, agradecemos pela comunhão com nossos valores.

Passo Fundo, 27 de fevereiro de 2014
A Diretoria

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31 DE DEZEMBRO DE 2013

[Valores Expressos em R\$(1)]

NOTA 1. ATIVIDADES OPERACIONAIS

Trata-se de uma sociedade anônima de capital aberto, sendo seu domicílio e sede social na Rua Valentin Grazziotin nº 77 em Passo Fundo – RS, pertencente ao Grupo Grazziotin, tendo como empresa controladora VR Grazziotin S.A. Administração e Participação.

A empresa tem por objeto o comércio varejista de vestuário masculino, feminino, infantil, calçados, esporte, cama, mesa, banho e linha íntima, móveis, artigos de habitação e bazar, relógios, bijuterias, perfumaria e camping, materiais de construção e elétricos, sanitários, ferragem, caça e pesca, pintura e forração, bem como participação em outras sociedades, atuando nos Estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná.

NOTA 2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A apresentação das demonstrações contábeis individuais de 31/Dez./13 foi preparada de acordo com as novas práticas contábeis brasileiras, estabelecidas a partir de 01/jan./08, interpretações e orientações contidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, destacando-se o seguinte: (a) balanço patrimonial, mutações do patrimônio líquido, demonstração dos fluxos de caixa e demonstração do valor adicionado, todos comparativos com 31/Dez./12.

A conclusão das demonstrações contábeis da Companhia, de 31 de dezembro de 2013, foi autorizada pela diretoria em 31 de janeiro de 2014.

NOTA 3. DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS CONSOLIDADAS

As demonstrações contábeis consolidadas foram preparadas em conformidade com os princípios de consolidação da legislação societária brasileira e da CVM, pelas interpretações e orientações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, estando de acordo com os Padrões Internacionais de Demonstrações Contábeis (International Financial Reporting Standards (IFRS) emitidos, abrangendo as demonstrações contábeis da controladora e das controladas indicadas na nota 12, e da Grazziotin Financiadora S/A. – Crédito, Financiamento e Investimentos, subsidiária integral da Trevi Participações Ltda. No processo de consolidação das demonstrações contábeis foram feitas eliminações dos saldos das operações ativas e passivas e das receitas e despesas, decorrentes de negócios realizados entre as empresas, bem como dos investimentos da controladora contra o patrimônio líquido das controladas.

Notas Explicativas

NOTA 4. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Destacamos os seguintes procedimentos adotados:

a) APURAÇÃO DO RESULTADO

As receitas e despesas do exercício estão registradas em obediência do regime de competência.

b) CAIXA E BANCOS

Contemplam numerários em caixa, saldos em bancos em conta de livre movimentação.

c) APLICAÇÕES FINANCEIRAS

Estão demonstradas ao custo de aplicação acrescido de rendimentos correspondentes até data de encerramento do exercício social em 31/Dez./13.

d) CONTAS A RECEBER DE CLIENTES

Estão apresentadas a valores de realização, reconhecidos pelo regime de competência e estão refletidas pelo valor presente, reconhecido nos resultados líquido de impostos, calculado à taxa média similar às obtidas nas aplicações financeiras equivalentes de caixa e corresponde a 100% do CDI.

e) CRÉDITOS DE LIQUIDAÇÃO DUVIDOSA

Foram reconhecidos no resultado do exercício, calculados com base em estimativa de perdas obtida por análise individualizada dos créditos existentes na data do balanço, cujo crédito total continha vencimentos há mais de 180 dias. Se uma parcela não é paga, o contrato é considerado vencido na sua totalidade e, portanto, contabilizado como perda. O valor é considerado suficiente para cobrir eventuais prejuízos na realização destes créditos.

f) ESTOQUES

a) Estoques de mercadorias

Os estoques de mercadorias e de materiais de consumo foram avaliados pelo custo médio de aquisição, o qual não supera os valores de mercado. As provisões para estoque de baixa rotatividade, obsoletos ou para ajuste ao valor de mercado são constituídas quando consideradas necessárias pela administração.

As mercadorias estão avaliadas pelo valor líquido do ajuste a valor presente calculado sobre os saldos dos créditos de fornecedores, às mesmas taxas obtidas nas aplicações financeiras, correspondentes a 100% do CDI.

Notas Explicativas

b) Estoques de produtos biológicos

Na consolidação das demonstrações contábeis os estoques de produtos como soja, milho, rebanho bovino e lavouras em formação, classificados pelo Pronunciamento Técnico CPC 29 como de produtos biológicos, referem-se a produtos de propriedade da Agropecuária Grato Ltda., empresa controlada em conjunto.

g) ATIVO E PASSIVO: CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE

São demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos quando aplicável, dos correspondentes encargos monetários contratados, ou no caso de despesas do exercício seguinte, ao custo.

h) INVESTIMENTOS

Os investimentos em sociedades controladas foram avaliados pelo método de equivalência patrimonial, conforme demonstrado na nota 12.

i) IMOBILIZADO

1) Custo atribuído

Em relação aos trabalhos de a avaliação patrimonial, em linha com a Interpretação Técnica ICPC 10 em sua revisão inicial em 2010, os laudos assinados pelos avaliadores João Paulo M. Silveira, registrado no CREA-RS sob n. 139.473, João da Jornada Fortes Filho, registrado no CREA-RS sob n. 41.149D, Oggi Engenharia Ltda., registrada no CREA-RS sob n. 9901, Oscar Inácio Grazziotin, registrado no CREA-RS sob n. 043375-D, e Paulo Rondelli Silveira, registrado no CREA-RS sob n. 32.777D, destacando no contexto dos estudos realizados as premissas ou pressupostos básicos e critérios utilizados na fundamentação de cada laudo, foram aprovados por órgãos da companhia. O valor justo está reconhecido na contabilidade.

Os referidos laudos foram assinados nas seguintes datas:

NOME DO AVALIADOR	DATAS DE ASSINATURAS
- João Paulo M. Silveira	- 15/04/2010
- João da Jornada Fortes Filho	- 12, 15 e 17/10/2010
- Oscar Inácio Grazziotin	- diversas datas de 04/06/2010 a 28/12/2010
- Paulo Rondelli Silveira	- 31/12/2009

Em 2013 a administração da companhia decidiu por não realizar nova avaliação em vista da inexistência de ocorrências que pudessem causar possível redução no valor contábil de cada item, com o que ficaram mantidos os valores atribuídos em 2010.

Notas Explicativas

2) Depreciação sobre o custo atribuído

Com base nos laudos apresentados pelos avaliadores e aprovados pela administração da companhia em 2010, conforme destacado no item “a”, anterior, foram contabilizados os ajustes decorrentes do custo atribuído (deemed cost) cujos valores passaram a servir de referência para os cálculos das depreciações, em linha com as orientações estabelecidas pela Interpretação ICPC 10 e Pronunciamento Técnico CPC 27.

Assim sendo, considerando o novo prazo de vida útil econômica atribuído, sobre o valor depreciável de cada espécie de bem está sendo aplicada a correspondente taxa de depreciação, conforme demonstração a seguir:

DESCRIÇÃO	2013		2012	
	De - A	Média	De - A	Média
Prédios	1% a 60%	2,50%	1% a 60%	2,50%
Equipamentos e Instalações Comerciais	2% a 50%	17%	2% a 50%	17%
Equipamentos e Instalações de Escritórios	2% a 50%	28%	2% a 50%	28%
Equipamentos de Informática	7% a 75%	26%	7% a 75%	26%
Veículos	2% a 25%	18%	2% a 25%	18%
Melhorias Prédios Locados	20% a 50%	18%	20% a 50%	18%

Os mesmos prazos e critérios são utilizados nos bens existentes em suas controladas e utilizados para a consolidação das demonstrações contábeis.

3) Ativos biológicos

Os ativos biológicos estão representados por florestas e reflorestamento da espécie Pinus Elliotti e têm características permanentes, tendo sido avaliados em 2010 a valor justo, conforme estudo apresentado pela empresa Econtrans Serviços Florestais Ltda. fundamentando laudo datado de 15 de maio de 2010, representam em 2013, líquido de exaustão, o valor contábil de R\$ 19.552.133 e R\$ 19.553.000 em 2012. A exaustão é calculada na proporcionalidade da área desbastada, com transferência para estoques para comercialização ou para consumo próprio.

j) INTANGÍVEL

Os bens intangíveis são avaliados pelo custo das despesas incorridas para registro no INPI das marcas e patentes.

Notas Explicativas

k) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA

Foi constituída à razão de 15% sobre o lucro real mais a alíquota adicional de 10% sobre a parte deste lucro que excedeu a R\$ 240.000,00.

l) PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

Foi constituída pela alíquota de 9% sobre a base de cálculo.

m) OUTROS ATIVOS E PASSIVOS CIRCULANTES E NÃO-CIRCULANTES

São demonstrados pelos valores de realização (ativos) e pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas até a data do balanço (passivos).

n) USO DE ESTIMATIVAS

Na elaboração das Demonstrações Contábeis é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As Demonstrações Contábeis incluem, portanto, estimativas referentes à seleção da vida útil do Ativo Imobilizado, provisões necessárias para Passivos Contingentes, determinações de provisões para férias e encargos, Imposto de Renda e outras similares.

o) LUCRO POR AÇÕES

O cálculo foi efetuado utilizando a quantidade de ações em circulação no final do período de 31/DEZ./13 e 31/DEZ/12.

Todas as ações têm o mesmo direito de distribuição de dividendos obrigatórios ou juros sobre capital próprio, na proporção das ações existentes na data do encerramento do exercício social.

p) POLÍTICA SOBRE DIVIDENDOS

A Empresa tem como política distribuir dividendos mínimos obrigatórios de 25% sobre o lucro líquido do exercício, após a destinação de 5% à Reserva Legal, imputando aos dividendos os juros sobre o capital próprio. Ao lucro líquido não é acrescidos ou deduzidos os efeitos dos ajustes dos resultados abrangentes previstos no CPC 27. Os cálculos e distribuição estão demonstrados na nota explicativa 16.b.

Notas Explicativas**NOTA 5. DISPONIBILIDADES**

[R\$(1)]

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12
Caixas	701.739	617.756	710.470	622.592
Bancos c/Corrente	5.453.794	4.626.132	10.605.060	7.283.609
Subtotal	6.155.533	5.243.888	11.315.530	7.906.201
Certificados de Depósitos Bancários – A companhia possui aplicação na controlada indireta Graziottin Financiadora S.A. em 31/DEZ/13 R\$ 3.732.672 em 31/DEZ./12 R\$ 424.466	75.081.396	61.605.031	76.065.780	67.134.973
TOTAL	81.236.929	66.848.919	87.381.310	75.041.174

Os Caixas correspondem a bens numerários em moeda nacional.

Os Bancos c/correntes são representados pelas contas de livre movimentação, mantidas com instituições financeiras, e correspondem ao saldo existente no final do exercício.

As aplicações financeiras são mantidas em bancos, financeiras e corretoras, de primeira linha com diversos vencimentos, podendo ser resgatadas a qualquer tempo.

As aplicações em certificados de depósitos bancários estão acrescidas dos rendimentos pactuados até a data do encerramento dos períodos, nas modalidades de encargos pós e prefixados, correspondente à taxa média de captação de 99% a 101% do CDI.

NOTA 6. DUPLICATAS E TÍTULOS A RECEBER

[R\$(1)]

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12
Contas a Receber de Clientes	102.355.861	71.702.995	103.558.674	72.584.664
Operações de Créditos	0	0	25.316.827	25.395.301
(-) Provisão p/Operações de Créditos	0	0	(749.556)	(1.559.928)
(-) Ajuste a Valor Presente – Contas a Receber de Clientes	(3.426.087)	(1.957.685)	(3.426.087)	(1.957.685)

Créditos oriundos das operações de mercadorias de revenda, vendas de produtos agropecuários e prestações de serviços, previsto no objetivo social da Companhia e de suas controladas.

As operações de crédito prefixadas são reconhecidas no consolidado pela controlada indireta Graziottin Financiadora S.A., e estão registradas pelo valor futuro retificado pela conta Rendas a Apropriar, cujas receitas foram reconhecidas no resultado do exercício de acordo com a fluência do prazo.

Notas Explicativas

A Controladora Grazziotin S.A. efetuou o reconhecimento do Ajuste a Valor Presente de suas contas a Receber de Clientes, conforme demonstrado no quadro acima, à taxa média similar às obtidas nas aplicações financeiras equivalentes, de caixa correspondente a 100% do CDI, resultando no ajuste reconhecido como redutor do Ativo Circulante, e na Demonstração do Resultado da Receitas Bruta de Vendas e/ou Serviços, líquidas dos impostos, estão a seguir demonstrados:

DESCRIÇÃO	[R\$(1)]			
	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12
Ajuste Clientes	3.426.087	1.957.685	3.426.087	1.957.685
IRPJ e CSLL Diferido	1.164.870	665.613	1.164.870	665.613

NOTA 7. CRÉDITOS DE LIQUIDAÇÃO DUVIDOSA

a) Controladora

Os montantes a seguir foram reconhecidos nos resultados acumulados dos exercícios como perdas com clientes e recuperação dos créditos:

DESCRIÇÃO	[R\$(1)]	
	31/DEZ./13	31/DEZ./12
Perdas no Período	9.483.356	10.773.939
Recuperação no Período	2.900.556	1.873.689

b) Consolidado

DESCRIÇÃO	[R\$(1)]	
	31/DEZ./13	31/DEZ./12
Provisão p/Operações de Créditos	814.774	2.126.725
Recuperação p/Operações de Créditos	477.710	247.595
Perdas no Período com Contas de Clientes	10.492.405	12.929.595
Recuperação no Período com Contas de Clientes	3.378.265	2.121.284

A Provisão para Perdas em Operações de Crédito, efetuada por sua controlada indireta Grazziotin Financiadora S.A., foi constituída de acordo com a classificação de risco atribuída ao crédito, conforme preceitua a Resolução nº 2.682/99, do Banco Central do Brasil. Para isso, foram aplicadas as alíquotas de acordo com os níveis do saldo da conta Operações de Crédito/Setor Privado.

Notas Explicativas**NOTA 8. ESTOQUES**

8.1 - Os estoques correspondem a:

DESCRIÇÃO	[R\$(1)]			
	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12
Mercadorias para Revenda	59.164.721	57.613.429	59.164.721	57.613.429
Materiais de Consumo	576.811	575.098	576.811	575.098
Cultura em Formação			7.024.526	5.600.397
Estoques de Soja			3.595.262	32.341
Gado Bovino			0	472.203
Adiantamento a Fornecedores	2.396.998	2.036.145	4.685.399	3.611.662
Ajuste Valor Presente	(1.012.155)	(771.325)	(1.012.155)	(771.325)
TOTAL	61.126.375	59.453.347	74.034.564	67.133.805

Os estoques são destinados a vendas e seu giro e volume estão compatíveis às suas espécies e sazonalidades.

Os estoques da Controladora e no Consolidado, em 31/dez./13 e 31/dez./12, estão ajustados pelo cálculo do Valor Presente da conta de Fornecedores do Passivo Circulante.

Os estoques de mercadorias e de consumo estão avaliados pelo seu custo médio ponderado de aquisição, e não são maiores que o valor de mercado, aquisição ou venda líquido dos tributos e contribuições.

Os estoques de origem biológica, no balanço consolidado, foram mensurados pelo custo de produção, após o ponto de colheita, o nascimento pelo valor líquido de acordo com as práticas estabelecidas no mercado, conforme previsto no CPC 16, quando aplicáveis.

8.2 – Estoques de ativos biológicos

Na consolidação dos saldos contábeis verifica-se a existência de estoques, classificados pelo Pronunciamento Técnico CPC 29 como de ativos biológicos representados por lavouras em formação, estoques de soja e de gado bovino, correspondentes aos 50% da participação da companhia como controladora em conjunto na empresa Grato Agropecuária Ltda. que se dedica às atividades agropecuárias.

O saldo contábil para as culturas em formação na data do balanço referem-se a lavouras de soja e de milho, além de gastos com rebanho bovino em formação.

Esses estoques estão avaliados pelo respectivo custo de produção os quais não superam os valores de mercado situando-se em valores plenamente recuperáveis.

Notas Explicativas

A Grato Agropecuária Ltda. se dedica às atividades de produção agropecuária, na comercialização de seus produtos obteve em 2013 a receita líquida de R\$ 10.630.238 e R\$ 18.612.892 em 2012.

NOTA 9. IMPOSTOS A RECUPERAR

[R\$(1)]

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12
ICMS a Recuperar Ativo Imobilizado	868.527	926.234	868.527	926.234
ICMS s/aquisição mercadorias	87.384	0	285.898	96.824
Cofins a Compensar	0	0	0	0
PIS a Compensar	0	0	0	0
Imposto Renda na Fonte	0	0	36.324	93.975
IRPJ a Compensar	0	0	456.519	398.950
CSLL a Compensar	0	0	111.327	230.049
Outros	0	0	2.143	2.670
SUBTOTAL (1)	955.911	926.234	1.760.738	1.748.702
Tributos Diferidos				
Crédito Fiscal IRPJ	1.843.134	665.613	1.843.134	665.613
Crédito Fiscal CSLL	663.528	1.446.849	663.528	1.446.849
SUBTOTAL (2)	2.506.662	2.112.462	2.506.662	2.112.462
TOTAL	3.462.573	3.038.696	4.267.400	3.861.164
Parcela do Ativo Circulante	410.389	344.466	1.215.216	1.166.934
Parcela do Ativo Não Circulante	3.052.184	2.694.230	3.052.184	2.694.230

Os saldos correspondem a créditos do Ativo Imobilizado e são compensados na razão de 1/48 avos ao mês com o ICMS-RS a recolher. As retenções correspondem ao Imposto de Renda na fonte sobre rendimentos de aplicações financeiras e juros sobre capital próprio auferido. O IRPJ a Compensar e CSLL a Compensar referem-se ao saldo em 31/dez./13 dos adiantamentos mensais deduzidos calculados sobre o lucro real para o IRPJ e base de cálculo da CSLL.

O IRPJ e CSLL sobre o valor presente de Clientes e da Provisão para Contingências Trabalhistas, foram calculados à razão para o IRPJ: 15%, acrescida de 10% do adicional e para a CSLL 9%, e serão revertidas pelo decurso do prazo transcorrido para o valor presente de Cliente. A reversão temporária sobre a Provisão para Contingência Trabalhista ocorrerá conforme forem sendo realizadas as perdas das demandas judiciais.

Notas Explicativas**NOTA 10. INVESTIMENTOS TEMPORÁRIOS**

Composição da carteira de títulos para negociação por tipo de papel, pelo valor de mercado:

[R\$(1)]

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA	CONSOLIDADO
Cotas de Fundo de Renda Variáveis		
Total em 31/DEZ./13	1.991.511	1.991.511
Total em 31/DEZ./12	1.790.470	1.790.470

[R\$(1)]

VENCIMENTOS	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	CUSTO DE AQUISIÇÃO	VALOR DE MERCADO	CUSTO DE AQUISIÇÃO	VALOR DE MERCADO
Sem Vencimento				
Total em 31/DEZ./13	365.254	1.991.511	365.254	1.991.511
Total em 31/DEZ./12	365.254	1.790.471	365.254	1.790.470

Os efeitos decorrentes do ajuste a valor de mercado acumulado em 31/dez./13 de R\$ 201.040 e de R\$ 75.815 em 31/dez./12, foram levados à conta específica do Patrimônio Líquido.

NOTA 11. VALOR PRESENTE – CLIENTES E FORNECEDORES

A Controladora apurou e reconheceu o ajuste do valor presente das contas de Clientes e Fornecedores de todas as operações de venda e compra.

As Empresas controladas não apresentaram no exercício findo em 31/dez./13 e 31/dez./12 operações relevantes que ensejasse o reconhecimento de ajuste a valor presente.

[R\$(1)]

DESCRIÇÃO	31/DEZ./13		31/DEZ./12	
	CLIENTES	FORNECEDORES	CLIENTES	FORNECEDORES
Ativo e Passivo				
a) Constituição				
Saldo Inicial	1.957.685	771.325	1.752.343	732.135
Ajuste Valores Presente	11.744.799	6.689.971	8.783.240	6.008.824
b) Reversão				
Ajuste Valores Presente	(10.276.396)	(6.449.141)	(8.577.898)	(5.969.634)
Saldo Final	3.426.088	1.012.155	1.957.685	771.325
c) Tributos				
Saldo Inicial	665.613	0	595.796	0
Prov. IRPJ e CSLL	3.995.232	0	2.986.301	0
Reversão sobre os Ajustes	(3.493.975)	0	(2.916.484)	0
Saldo Final	1.162.870		665.613	
d) Efeitos nos Resultados				

Notas Explicativas

Receita de Vendas	(11.744.799)	0	(8.783.240)	0
Custo das Mercadorias e Serviços	0	6.449.140	0	5.969.634
Receitas Financeiras	10.276.396		8.577.898	
Despesas Financeiras		(6.449.140)		(5.969.634)
IRPJ e CSLL Diferidos	497.257	0	71.817	0
TOTAL	(971.146)	0	(133.525)	0

Para o ajuste a valor presente da conta de Cliente, foram utilizadas as taxas de juros aplicadas nas vendas a prazo que correspondem à taxa média similar às obtidas nas aplicações financeiras equivalentes de caixa e correspondem a 100% do CDI.

Também para a conta de Fornecedores foi utilizado o mesmo critério, ou seja, a taxa média similar às obtidas nas aplicações financeiras equivalentes de caixa.

A seguir demonstramos os efeitos no Balanço Patrimonial e na Demonstração dos Resultados:

O ajuste a valor presente de Fornecedores não teve nenhum efeito na Demonstração do Resultado do Exercício, em virtude das aquisições de mercadorias para revenda permanecerem em 31/dez./13 nas respectivas contas de Estoques do Ativo Circulante.

NOTA 12. PARTICIPAÇÕES EM EMPRESAS CONTROLADAS

a) Grato Agropecuária Ltda.

A Companhia possui investimento sob a forma de controle em conjunto. A controlada atua no ramo de agropecuária, atividade completamente distinta em relação à investidora.

b) Trevi Participações Ltda.

Foi constituída em maio/03, e tem como objetivo a participação societária em instituição financeira e demais instituições regidas pelo Banco Central do Brasil.

c) Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda.

Foi constituída em out./03, e tem como objetivo principal administrar o Shopping Center, localizado na Rua Voluntários da Pátria (antiga loja da Grazziotin), em Porto Alegre.

Notas Explicativas

d) Estão assim demonstradas as participações nas empresas controladas:

[R\$(1)]

INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA.	TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA.	CENTRO SHOPPING EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	31/DEZ./13	31/DEZ./12
Quotas/Ações de Capital	25.000.000	10.000.000	8.000.000		
Patrimônio Líquido	105.876.347	26.124.371	16.428.256		
Lucro Líquido	1.339.943	5.812.377	528.826		
INFORMAÇÃO SOBRE O INVESTIMENTO					
Nº de quotas possuídas	12.500.00	9.999.990	7.999.920		
Percentual de Participação	50,00%	99,99%	99,99%		
INVESTIMENTOS					
Saldos Iniciais	47.268.202	26.011.968	15.899.413	89.179.583	93.509.503
Recebimento de Dividendos	0	-5.699.995	0	-5.699.995	(12.399.987)
Aumento no Investimento	5.000.000	0	0	5.000.000	(5)
Resultado da Equivalência Patrimonial	669.972	5.812.372	528.826	7.011.170	8.070.072
SALDOS FINAIS	52.938.174	26.124.345	16.428.239	95.490.758	89.179.583

e) Créditos, obrigações, receitas e despesas entre a companhia e as sociedades coligadas e controladas e controlada em conjunto:

A seguir estão demonstrados os principais saldos da controladora com suas controladas em conjunto em 31/DEZ./13 e 31/DEZ./12.

[R\$(1)]

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS	31/DEZ./13	31/DEZ./12
ATIVO			
Aluguéis a Pagar	Centro Shopping Empr. e Part. Ltda.	0	8.619
Aplicações Financeiras	Grazziotin Financiadora S.A.	3.762.672	424.466
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO			
Prestação de Serviços	Grazziotin Financiadora S.A.	306.054,00	527.158
Prestação de Serviços	Grato Agropecuária Ltda.	19.800	19.800
Despesa c/vendas-Aluguéis	Centro Shopping Empreend. Part. Ltda.	21.250	102.592
Receitas Financeiras	Grazziotin Financiadora S.A.	396.761,00	396.760

Notas Explicativas

f) Principais grupos do ativo, passivo e resultado da controlada em conjunto, das controladas diretas e da controlada indireta:

DESCRIÇÃO	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA.		TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA.		CENTRO SHOPPING EMPREENDI-MENTOS LTDA.		GRAZZIOTIN FINANCIADORA S.A.	
	(CONTROLADA EM CONJUNTO)						(CONTROLADA INDIRETA)	
EXERCÍCIO FINDO	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./12	31/DEZ./12
ATIVO CIRCULANTE								
Disponibilidade	911.402	699.930	9.230	301.715	310.749	159.573	4.384.317	1.851.059
Títulos e Valores Mobiliários	0	2.575.579	1.139.137	1.204.301	3.577.919	3.462.317	0	0
Operações de Crédito	124.000	124.000	0	0	1.140.813	828.288	24.567.271	23.835.373
Impostos a Recuperar	401.964	441.755	287.668	248.680	110.695	84.431	205.482	268.480
Estoques	25.816.377	15.360.917		0		0		0
Outras Contas a Receber	6.071	4.879	798.992	968.990	26.072	40.440	65.175	74.103
Despesas Exercício Seguinte	731.022	794.448		0	106.446	1.459		0
Realizável a Longo Prazo	988.821	0		0	14.000	14.000		0
Investimentos		0	24.603.632	24.478.307		0		0
Imobilizado	116.405.790	111.680.731		0	15.510.748	15.721.752		0
Intangível	8.480	8.480		0	0	0		0
TOTAL DO ATIVO	145.393.927	131.690.719	26.838.659	27.201.993	20.797.442	20.312.260	29.222.245	26.029.015

DESCRIÇÃO	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA.		TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA.		CENTRO SHOPPING EMPREENDIMIENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.		GRAZZIOTIN FINANCIADORA S.A.	
	(CONTROLADA EM CONJUNTO)						(CONTROLADA INDIRETA)	
EXERCÍCIO FINDO	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12
PASSIVO CIRCULANTE								
Fornecedores	1.042.106	4.024	0	0	26.214	40.172	10.497	22.551
Obrigações Aceites Títulos Cambiais		0	0	0		0	3.732.672	424.466
Impostos, Taxas e Contribuições	105.268	70.923	119.288	0	48.393	42.384	67.562	130.494
Dividendos, Juros e Participações	148.882	1.225.100	5.395.000	1.800.000	340.000	314.500	4.799.000	6.469.000
Obrigações Diversas	194.121	251.234			69.220	58.293	9.423	4.514
Dívidas c/Pessoas Ligadas		0						0
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO								
Impostos, Taxas e Contribuições	38.027.203	35.603.035		0	3.885.360	3.957.482	0	0
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	105.876.347	94.536.403	21.324.371	25.401.993	16.428.255	15.899.429	20.603.091	18.977.990
TOTAL DO PASSIVO	145.393.927	131.690.719	26.938.659	27.201.993	20.797.442	20.312.260	29.222.245	26.029.015

Notas Explicativas

DESCRIÇÃO	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA. (CONTROLADA EM CONJUNTO)		TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA.		CENTRO SHOPPING EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.		GRAZZIOTIN FINANCIADORA S.A. (CONTROLADA INDIRETA)	
	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12
DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS								
Receitas Líquidas das Vendas de Produtos e TVM	10.630.238	18.612.892	0	0	3.225.317	2.686.981	11.165.198	13.741.252
Custos das Vendas e Serviços Vendidos	(7.448.988)	(10.736.659)	0	0	0	0	0	0
Despesas Administrativas	(1.803.438)	(1.940.493)	(5.021)	(4.291)	(2.473.555)	(2.152.096)	(2.747.218)	(3.892.460)
Participações dos Administradores	(168.682)	(229.107)	0	0	0	0	0	0
Receitas Financeiras	202.588	432.983	1.039.445	1.627.285	295.032	294.218	844.719	1.285.822
Despesas Financeiras	(410.524)	(1.415.096)	(700.000)	(1.400.000)	(412.687)	(386.165)	(944.439)	(1.140.004)
Outras Receitas / Despesas Operacionais	338.749	112.138	(87.749)	(106.139)	(3.500)	(3.250)	405.210	151.595
Equivalência Patrimonial	0	0	5.625.044	6.086.028	0	0	0	0
Provisão IRPJ e CSLL	0	(1.799.554)	(59.342)	(27.521)	(101.781)	(63.524)	(3.098.369)	(4.059.617)
Resultado Líquido do Exercício	1.339.943	3.037.104	5.812.377	6.175.362	528.826	376.164	5.625.101	6.086.088

NOTA 13. IMOBILIZADO

Em atendimento ao disposto no Pronunciamento Técnico CPC 01, no ano de 2010 a companhia contratou a empresa Ferrari Organizações e Avaliações Patrimoniais Ltda., especializada no ramo de avaliações patrimoniais para a execução dos serviços de avaliação dos bens que compõem o seu imobilizado.

Com base em laudo datado de 30 de abril de 2009, originado de estudos apresentados por representantes da citada empresa, e aprovado por órgãos da administração desta companhia, nos testes realizados por seus técnicos não foram encontradas evidências da existência de bens com valor recuperável inferior ao respectivo valor contábil.

Para o ano de 2013, constatado não ter havido indícios de que os ativos da companhia tenham perdido representatividade econômica considerada relevante, a diretoria da companhia manifestou o entendimento no sentido da dispensa de nova contratação de empresa especializada, mantendo, assim, sem ajustes os valores contábeis de 31 de dezembro de 2012.

Conforme os esclarecimentos sobre o imobilizado, incluindo a nota 4 (i) – “1, 2, e 3”, a companhia está atendendo de forma suficiente as recomendações que tratam este CPC.

Em decorrência dessas avaliações, em vista do restante do prazo de vida útil estimado, foram computados no resultado cada exercício encerrados a partir de 31/dez./2009 os seguintes valores de depreciações:

Notas Explicativas

EXERCÍCIO ENCERRADO EM:	VALOR R\$
31/DEZ..2009	0,00
31/DEZ./2011	305.037
31/DEZ./2012	479.161
31/DEZ./2013	1.569.253
SOMA	2.353.451

a) Saldos em 31/dez./13 e 31/dez./12, estão assim demonstrados:

a1 - Controladora

DESCRIÇÃO	31/DEZ./2013- SALDOS		
	CUSTO CORRIGIDO	DEPREC. ACUMULADA	TOTAL LÍQUIDO
Terrenos	25.962.354	-	25.962.354
Prédios e Construções	71.547.654	(10.721.901)	60.825.753
Equipamentos e Instalações Comerciais	36.159.134	(18.072.553)	18.086.581
Equipamentos e Instalações de Escritório	15.650.289	(5.216.811)	10.433.478
Equipamentos de Informática	12.761.764	(8.207.790)	4.553.974
Veículos	1.642.720	(743.317)	899.403
Reflorestamento e Florestamento	20.126.648	(574.515)	19.552.133
Benfeitorias em Imóveis Locados	18.214.888	(10.066.921)	8.147.967
TOTAL	202.065.451	(53.603.808)	148.461.643,

DESCRIÇÃO	31/DEZ./12 – SALDOS		
	CUSTO CORRIGIDO	DEPREC. ACUMULADA	TOTAL LÍQUIDO
Terrenos	25.962.354	-	25.962.354
Prédios e Construções	65.048.659	(9.071.572)	55.977.087
Equipamentos e Instalações Comerciais	31.015.077	(15.707.779)	15.307.298
Equipamentos e Instalações de Escritório	14.614.756	(4.449.796)	10.164.960
Equipamentos de Informática	11.851.097	(7.162.749)	4.688.348
Veículos	1.558.135	(542.584)	1.015.551
Reflorestamento e Florestamento	20.126.359	(572.359)	19.554.00
Benfeitorias em Imóveis Locados	15.382.660	(7.904.498)	7.478.162
TOTAL	185.559.097	(45.411.337)	140.147.760

Notas Explicativas**a 2 - Consolidado**

DESCRIÇÃO	31/DEZ./2013 - SALDOS		
	CUSTO CORRIGIDO	DEPREC. ACUMULADA	TOTAL LÍQUIDO
Terrenos	79.962.354	-	79.962.354
Prédios e Construções	87.595.900	(14.264.998)	73.330.902
Equipamentos e Instalações Comerciais	44.209.349	(20.750.509)	23.458.840
Equipamentos e Instalações de Escritório	16.002.180	(6.010.430)	9.991.750
Equipamentos de Informática	12.830.785	(8.291.172)	4.539.613
Veículos	1.881.297	(895.008)	986.289
Reflorestamento e Florestamento	20.126.648	(574.515)	19.552.133
Benfeitorias em Imóveis Locados	18.214.888	(10.066.921)	8.147.967
Benfeitorias em Imóveis Próprios	3.762.038	(1.556.600)	2.205.438
Animais de Trabalho	-	-	-
Imobilizações em Andamento	-	-	-
TOTAL	284.585.439	(62.410.153)	222.175.286

DESCRIÇÃO	31/DEZ./12 - SALDOS		
	CUSTO CORRIGIDO	DEPREC. ACUMULADA	TOTAL LÍQUIDO
Terrenos	79.962.354	0	79.962.354
Prédios e Construções	81.089.356	-12.021.455	69.067.901
Equipamentos e Instalações Comerciais	36.671.841	-17.817.974	18.853.867
Equipamentos e Instalações de Escritório	14.959.569	-5.162.797	9.796.772
Equipamentos de Informática	11.920.118	-7.220.276	4.699.842
Veículos	1.796.711	-661.067	1.135.644
Reflorestamento e Florestamento	20.126.359	-572.359	19.554.000
Benfeitorias em Imóveis Locados	15.382.660	-7.904.498	7.478.162
Benfeitorias em Imóveis Próprios	2.477.001	-1.396.041	1.080.960
Pastagens Artificiais	477.867	-397.491	80.376
Animais de Trabalho	2.441	-2.441	0
Imobilizações em Andamento	0	0	0
TOTAL	264.866.277	-53.156.399	211.709.878

A seguir movimentação das aquisições, baixas, transferências e depreciações:

b1 - Controladora

DESCRIÇÃO	31/DEZ/2013					
	AQUISIÇÃO	BAIXAS		TRANSFERÊNCIAS		AMORTIZAÇÃO E DEPRECIAÇÃO
		AQUISIÇÃO	DEPREC. ACUMULADA	AQUISIÇÃO	DEPREC. ACUMULADA	
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Prédios e Construções	6.628.041	(38.862)	11.973	(90.184)	(41.306)	(1.620.996)
Equipamentos e	5.145.649	(193.056)	574.732	191.464	303.913	(3.243.419)

Notas Explicativas

Instalações Comerciais						
Equipamentos e Instalações de Escritório	1.741.470	(462.367)	56.950	(243.570)	-	(823.965)
Equipamentos de Informática	1.446.463	(535.372)	535.372	(424)	-	(1.580.413)
Veículos	229.385			-	24.859	(299.259)
Reflorestamento e Florestamento	289	-	-	-	-	(2.156)
Benfeitorias em Imóveis Locados	2.916.600	(227.086)	192.684	142.714	287.466	(2.067.641)
TOTAL	18.107.897	(1.601.543)	1.445.378	-	-	(9.637.849)

DESCRIÇÃO	31/DEZ./12					
	AQUISIÇÃO	BAIXAS		TRANSFERÊNCIAS		AMORTIZAÇÃO E DEPRECIÇÃO
		AQUISIÇÃO	DEPREC. ACUMULADA	AQUISIÇÃO	DEPREC. ACUMULADA	
Terrenos						
Prédios e Construções	7.217.310	-156.389	136.838	4.542.951	-646.766	-1.254.535
Equipamentos e Instalações Comerciais	4.591.451	-432.164	63.828	188.050	-279	-2.428.781
Equipamentos e Instalações de Escritório	3.287.576	-84.892	26.339	-198.217	0	-626.778
Equipamentos de Informática	783.680	-243.385	243.385	0	0	-1.081.062
Veículos	170.973	-730.663	259.190	0	0	-265.630
Reflorestamento e Florestamento	2.312	0	0	0	0	-156
Benfeitorias em Imóveis Locados	3.191.791	-768.760	190.268	-4.532.784	647.045	-1.562.823
TOTAL	19.245.093	-2.416.253	919.848	0	0	-7.219.765

b2 – Consolidado

DESCRIÇÃO	31/DEZ./2013					
	AQUISIÇÃO	BAIXAS		TRANSFERÊNCIAS		AMORTIZAÇÃO E DEPRECIÇÃO
		AQUISIÇÃO	DEPREC. ACUMULADA	AQUISIÇÃO	DEPREC. ACUMULADA	
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Prédios e Construções	6.635.590	(38.862)	11.973	(90.184)	(41.306)	(2.214.210)
Equipamentos e Instalações Comerciais	9.213.372	(1.876.747)	931.114	200.883	303.913	(4.167.562)
Equipamentos e Instalações de Escritório	1.760.224	(464.624)	59.209	(252.989)	-	(906.842)
Equipamentos de Informática	1.446.463	(535.372)	535.372	(424)	-	(1.606.268)
Veículos	229.384	(144.800)	73.667	-	24.859	(332.467)
Reflorestamento e Florestamento	289	-	-	-	-	(2.156)

Notas Explicativas

Benfeitorias em Imóveis Locados	2.916.600	(227.086)	192.684	142.714	(287.466)	(2.067.641)
Benfeitorias em Imóveis Próprios	1.285.222	(185)	185	-	-	(160.744)
Pastagens Artificiais	-	-	-	(477.867)	417.246	(19.755)
Animais de Trabalho	-	(2.441)	2.441	-	-	-
TOTAL	23.487.144	(3.290.117)	1.806.645	(477.867)	417.246	(11.477.645)

DESCRIÇÃO	31/DEZ./12					
	AQUISIÇÃO	BAIXAS		TRANSFERÊNCIAS		AMORTI- ZAÇÃO E DEPRE- CIAÇÃO
		AQUISIÇÃO	DEPREC. ACUMULADA	AQUISIÇÃO	DEPREC. ACUMULADA	
Terrenos	0	0	0	0	0	0
Prédios e Construções	7.217.310	-156.389	136.838	4.542.951	-646.766	-1.573.539
Equipamentos e Instalações Comerciais	5.303.481	-639.341	238.369	188.050	-279	-3.111.374
Equipamentos e Instalações de Escritório	3.298.455	-84.892	26.339	-198.217	0	-732.361
Equipamentos de Informática	783.680	-243.385	243.385	0	0	-1.084.991
Veículos	226.997	-755.398	276.063	0	0	-295.097
Reflorestamento e Florestamento	2.312	0	0	0	0	-156
Benfeitorias em Imóveis Locados	3.191.791	-768.760	190.268	-4.532.784	647.045	-1.562.823
Benfeitorias em Imóveis Próprios	2.610	0	0	0	0	-153.682
Pastagens Artificiais	0	0	0	0	0	-24.455
Animais de Trabalho	0	-1.159	1.159	0	0	-53
Imobilizações em Andamento	0	0	0	0	0	0
TOTAL	20.026.636	-2.649.324	1.112.421	0	0	-8.538.531

c) Ativos Biológicos

A controladora é proprietária de 940 ha de florestas da espécie Pinus Eliotti, ainda originadas de incentivos fiscais, destinadas à comercialização, apresentando o saldo contábil líquido de exaustão, devidamente avaliadas a valor justo em 2010.

Notas Explicativas

NOTA 14. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS

As provisões para contingências trabalhistas e fiscais consideram o estágio atual dos processos judiciais em andamento, sendo classificadas no passivo não circulante, líquidas dos valores depositados judicialmente, conforme a expectativa de desembolso, na hipótese de sentença ou decisão desfavorável. Estes valores foram contabilizados conforme a expectativa de perda “provável”, com base na opinião dos Administradores e do departamento jurídico da Companhia. As provisões para contingências são compostas como segue:

DESCRIÇÃO	31/DEZ./13	ADIÇÕES BAIXAS	31/DEZ./12
Contingências trabalhistas	3.436.346	-813.211	4.249.557
Contingências fiscais	17.779.748	4.147.335	13.632.413
Contingências cíveis	510.102	510.102	0
Total	21.726.196	3.844.226	17.881.970
Depósitos judiciais	(21.006.580)	-3.761.290	(17.245.290)
CONTINGÊNCIAS LÍQUIDAS	719.616	82.936	636.680

Provisão contingência trabalhista:

A Controladora com base em análise individual das reclamatórias trabalhistas, identificando aquelas classificadas pelo Departamento Jurídico como de perda provável, as reconheceu no Passivo Longo Prazo.

Provisão contingência tributária:

Refere-se a impostos e contribuições provisionados que estão sub judice, cujos objetos são: (a) correção do balanço por força das perdas provocadas pelo Plano Verão (Leis nºs 7.730/89 e 7.799/89); (b) PIS, Cofins e ICMS sobre Embalagens. Sobre esses compromissos foram efetuados depósitos judiciais e demonstrados em conta redutora do passivo.

NOTA 15 PROVISÃO PARA TRIBUTOS DIFERIDOS

Imposto de Renda e Contribuição Social Lucro Líquido incidente sobre o Ajuste Avaliação Patrimonial, referente aos ativos não circulante: Investimentos Temporários e Imobilizado.

Demonstrativo da base de cálculo da Provisão para Tributos Diferidos de Imposto de Renda e Contribuição Social:

Notas Explicativas

a) Controladora

	31/DEZ./2013	31/DEZ./2012
Ajuste de avaliação Patrimonial.	68.529.845	70.102.709
Alíquota aplicada.	34%	34%
Provisão para tributos diferidos s/avaliação patrimonial.	23.301.254	23.834.921
Provisão para tributos diferidos s/ Investimentos em mercado de ações.	561.092	561.092
Total	23.862.467	24.396.013

b) Consolidado

	31/DEZ./13	31/DEZ./13
Ajuste de avaliação Patrimonial	132.000.887	134.099.766
Alíquota aplicada	34%	34%
Provisão para tributos diferidos s/avaliação patrimonial.	44.881.408	45.593.920
Provisão para tributos diferidos s/ Investimentos em mercado de ações.	561.092	561.092
Total	45.442.500	46.155.012

NOTA 16. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) CAPITAL SOCIAL

O capital social, que pertence inteiramente a acionistas domiciliados no país, está assim composto:

AÇÕES	31/DEZ./13	31/DEZ./2012
Ordinárias	8.759.925	8.759.925
Preferenciais	13.056.020	13.008.320
TOTAL DE AÇÕES NO CAPITAL SOCIAL	21.815.945	21.768.245

As ações do capital social estão totalmente subscritas e integralizadas, e não possuem valor nominal.

Às ações do capital social é assegurada a distribuição anual de dividendos mínimos obrigatórios, correspondente a 25% do lucro líquido ajustado.

As ações preferenciais não têm direito a voto, sendo assegurada a seus titulares prioridade no reembolso de capital, sem prêmio, na proporção de sua participação no capital social, em caso de eventual liquidação da sociedade. Assistirá a elas o direito de serem incluídas na oferta pública de alienação de controle, nas condições previstas no artigo 254-A, da Lei nº 6.404/76, com a redação dada pela Lei nº 10.303/2001.

b) DIVIDENDOS E JUROS SOBRE CAPITAL PRÓPRIO

A administração da Companhia propôs, em 31/dez./13, o pagamento de juros sobre capital próprio, imputados aos dividendos na sua totalidade.

Notas Explicativas

O pagamento dos juros sobre capital próprio do exercício findo em 31/dez./12 foi deliberado na assembleia ordinária de 10/abr./13.

R\$(1)

DESCRIÇÃO	31/DEZ./13	31/DEZ./12
Lucro Líquido do Exercício	50.433.141	37.876.347
Reserva Legal (5% s/lucro líquido do exercício)	2.521.657	1.893.817
Base de Cálculo dos Dividendos	47.911.484	35.982.531
Dividendos Mínimos 25%	11.977.871	8.995.633
Juros sobre Capital Próprio, líquido do Imposto de Renda na Fonte de 15%		
- Em 2013 R\$ 0.444170 e em 2012 R\$ 0.449049 por ação ordinária do capital social	3.890.895	3.933.630
- Em 2013 R\$ 0,444170 e em 2012 R\$ 0,449049 por ação preferencial do capital social	5.799.105	5.841.370
Total de Juros Líquidos	9.690.000	9.775.000
Dividendos complementares	2.300.000	

c) RESERVA ESTATUTÁRIA

Constituída após a Reserva Legal até o limite do Capital Social.

d) DESDOBRAMENTO AÇÕES

Na AGE de 24/Set./08, foi aprovado o desdobramento das ações em que se divide o capital da empresa, distribuindo-se em quatro novas ações para cada ação atualmente emitida, em conformidade com a posição acionária das 18 horas desta data.

e) AUTORIZAÇÃO DE AUMENTO DO CAPITAL SOCIAL

Aprovada pela AGE de 24/Set./08, a autorização para aumento de capital social, independentemente de reforma estatutária, mediante deliberação do Conselho de Administração, até o limite de 30.000.000 de ações, mediante a emissão de até 12.300.000 ações ordinárias e de até 17.700.000 ações preferenciais, todas nominativas e sem valor nominal.

f) AUMENTO DO CAPITAL SOCIAL

Em 30/Abr./13, houve aumento de capital social por subscrição e integralização mediante autorização do Conselho de Administração no valor de R\$ 601.020,00, com emissão de 47.700 ações preferenciais nominativas ao valor de R\$ 12,60.

A evolução do capital no exercício de 2013 social está demonstrada a seguir:

[R\$(1)]

CAPITAL SOCIAL EM 01/JAN./13	140.950.812
INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL EM 30/ABR./13	601.020
TOTAL DO CAPITAL SOCIAL EM 31/DEZ./13	141.551.832

Notas Explicativas

NOTA 17. OUTORGA DE OPÇÕES PARA COMPRA DE AÇÕES

A Empresa mantém o Plano de Opção para Compra de Ações, com o objetivo de incentivar o comprometimento dos seus principais executivos a longo prazo. A outorga de opções deve respeitar o limite máximo de até 1.000.000 (um milhão) de ações, sendo 410.000 (quatrocentos e dez mil) ordinárias e 590.000 (quinhentos e noventa mil) preferenciais de emissão da Empresa. Os acionistas nos termos do art. 171, § 3º, da Lei nº 6.404/76, não terão preferências na subscrição por ocasião da outorga ou do exercício de opções de compra de ações oriundas desse plano.

O Plano de Opções para Compra de Ações é administrado pelo Conselho de Administração. A opção de compra poderá ser exercida durante o período de 60 (sessenta) dias seguinte à data da publicação das demonstrações financeiras de cada exercício social. A opção de compra fica limitada ao valor de até 50% dos bônus e/ou gratificações pagas pela Empresa ao beneficiário. O preço mínimo de exercício para aquisição será equivalente a 70% do valor médio ponderado das ações, apurado com base nos pregões na Bolsa de Valores de São Paulo (BOVESPA), ocorridos no período de outubro a março anterior à data da concessão da opção. O preço de venda sempre será fixado pelo Conselho de Administração. Os beneficiários somente poderão vender, transferir ou, de qualquer forma, alienar as ações da Empresa adquiridas em decorrência desse Plano de Opção para Compra de Ações após o decurso dos seguintes prazos, sempre contados a partir da data de aquisição das respectivas ações: (i) 2 (dois) anos, para venda do equivalente a 33,33% das ações; (ii) 3 (três) anos, para vendas do equivalente a 66,67% das ações; (iii) 4 (quatro) anos, para venda do equivalente a 100% das ações. Os períodos de indisponibilidade acima estabelecidos não serão considerados na hipótese de aceitação de uma oferta pública de terceiros ou qualquer outra oferta de aquisição da totalidade das ações da Empresa. Os beneficiários não poderão onerar as ações e nem sobre elas instituir qualquer gravame que possa impedir a execução do disposto nesse Plano de Opções para Compra de Ações.

A outorga de opções para compra de ações não obriga os executivos da Empresa a qualquer contrapartida de serviços ou atingimento de metas proporcional a resultados de atividade ou de lucros.

A seguir a demonstração das aquisições de ações preferenciais pelos beneficiários do Plano de Opções para Compra de Ações:

R\$

Período da Opção de Compra	Quantidade de Ações	Valor Médio (Bovespa na data da opção)	Montante Valor Médio (Bovespa na data da opção)	Valor de Aquisição na Data da Opção
Abr./2009	80.000	7,02	561.600	384.000
Abr./2010	49.150	13,10	643.865	491.500
Abr./2011	35.783	14,64	523.863	386.456
Abr/2012	58.787	14,05	825.957	564.356
Abr/2013	47.700	18,22	869.094	601.020
Total	271.420	12,61	3.424.379	2.427.332

Notas Explicativas

NOTA 18. SEGUROS

A cobertura de seguros para os bens do Ativo Imobilizado e dos estoques é considerada suficiente pela administração, em relação aos riscos envolvidos.

NOTA 19. ALUGUÉIS

Os aluguéis de prédios e instalações comerciais são classificadas como operacionais. Os pagamentos de aluguéis operacionais são debitados à demonstração do resultado pelo regime de competência durante o período do aluguel. A Empresa não possui contratos de arrendamento ou de aluguéis classificados como financeiro.

NOTA 20. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Todos os ativos e passivos financeiros, correspondentes a instrumentos financeiros, estão registrados e avaliados segundo as disposições contratuais assumidas, estando demonstrados contabilmente pelos valores prováveis de realização, não-divergentes dos seus valores de mercado. Não existem instrumentos financeiros atrelados a taxas de câmbio, contratos com derivativos de *hedge* ou de *swap*. Outrossim, o principal risco da empresa e suas controladas é relacionado com a concessão de crédito e advém da possibilidade delas não receberem valores decorrentes de operações de vendas. Para atenuar esse risco, a empresa e suas controladas adotam como prática a análise detalhada da situação patrimonial e financeira de seus clientes, estabelecimento de um limite de crédito e acompanhamento permanente do seu saldo devedor. Com relação às aplicações financeiras, a empresa somente realiza aplicações em instituições com baixo risco de crédito, avaliado por agências de *rating*. Além disso, cada instituição possui um limite máximo de saldo de aplicação, determinado pelo Comitê de Crédito. A empresa e suas controladas entendem que não existem riscos com taxas de juros e de liquidez.

Portanto, tendo em vista a política financeira da empresa, sua tradição com a gestão financeira e de risco (preço de compra, taxa de juros, liquidez, de concessão de crédito e demais riscos inerentes aos seus negócios e operações) e sua tradicional solidez financeira, uma análise final de sensibilidade praticamente descarta qualquer possibilidade de riscos, a não ser aqueles decorrentes do recebimento de contas a receber de clientes, que têm sido mínimos e mantidos dentro de comportamento e margens históricos.

NOTA 21. RELACIONAMENTO COM AUDITORES INDEPENDENTES

Com o objetivo de atender à Instrução CVM nº 381 de 14/jan./03, ressaltamos que nos exercícios de 2013 e 2012, a Audilink & Cia Auditores somente prestaram serviços de auditoria independente visando à emissão de parecer sobre as demonstrações contábeis da Empresa.

NOTA 22. PARTES RELACIONADAS

Os investimentos e transações com as empresas controladas e coligadas estão mencionados na nota 12.

Notas Explicativas

A Companhia mantém transações com a parte relacionada empresa GZT – Comércio e Importação S.A., que não está inclusa no consolidado por não ser controlada ou coligada, e foram efetuadas em condições usuais de mercado para as respectivas operações, demonstradas a seguir:

R\$(1)]

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/DEZ/13	31/DEZ./12	31/DEZ./13	31/DEZ./12
Passivo Circulante:				
Fornecedores	4.480.725	4.462.539	4.480.725	4.462.539
Operações de Compras				
Aquisição de Mercadorias	26.462.958	29.377.533	26.462.958	29.377.533

NOTA 23. INFORMAÇÕES POR SEGMENTO DE NEGÓCIO

A Companhia atua somente no segmento de comércio varejista descrito na nota explicativa 01 – Atividades Operacionais, no mercado nacional.

Os segmentos de atuação de suas controladas diretas e indiretas e controlada em conjunto estão descritos na nota explicativa 12.

NOTA 24. REMUNERAÇÃO DOS ADMINISTRADORES

Em AGO realizada dia 10 de Abril de 2013 foi fixada a remuneração global anual.

- Para o Conselho de Administração em até R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais).
- Para os membros da diretoria em até R\$ 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil reais).

NOTA 25. CONTRATOS DE MÚTUOS

Em 08/Abr./13 foi firmado contrato de mútuo com a controlada em conjunto Grato Agropecuária Ltda. correspondente ao montante de R\$ 700.000,00. Está demonstrado no Ativo Realizável a Longo Prazo corrigido a uma taxa anual de 5,5% fixa, os quais serão calculados a partir da data do depósito, até o dia da efetiva liquidação e reconhecidos proporcionalmente na contabilidade de forma mensal. O prazo do presente contrato é de seis meses a contar da assinatura do contrato.

Em 01/Jun./13 foi firmado contrato de mútuo com a controlada em conjunto Grato Agropecuária Ltda. correspondente ao montante de R\$ 550.000,00. Está demonstrado no Ativo Realizável a Longo Prazo corrigido mensalmente pela taxa Selic, os quais serão calculados a partir da data do depósito até a data do efetivo pagamento. O prazo do presente contrato é de seis meses a contar da assinatura do contrato.

Notas Explicativas

Em 18/Jun./13 foi firmado contrato de mútuo com a controlada em conjunto Grato Agropecuária Ltda. correspondente ao montante de R\$ 2.650.000,00. Está demonstrado no Ativo Realizável a Longo Prazo corrigido mensalmente pela taxa Selic, os quais serão calculados a partir da data do depósito até a data do efetivo pagamento. O prazo do presente contrato é de seis meses a contar da assinatura do contrato.

Olanir Grazziotin
CPF.Nº 061.576.290/53

Pedro Paulo Theis
CPF.Nº 058.456.880/00
Técnico em Contabilidade CRC-RS 17.694

Demonstrações do valor adicionado

Examinamos, também, as demonstrações individual e consolidada do valor adicionado (DVA), referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2013, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia, cuja apresentação é requerida pela legislação societária brasileira para companhias abertas, e como informação suplementar pelas IFRSs que não requerem a apresentação da DVA. Essas demonstrações foram submetidas aos mesmos procedimentos de auditoria descritos anteriormente e, em nossa opinião, estão adequadamente apresentadas, em todos os seus aspectos relevantes, em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

AUDILINK & CIA. AUDITORES
CRC/RS - 003688/F-0
NÉLSON CÂMARA DA SILVA
CRC/RS 023584/O-8 S-RS

Pareceres e Declarações / Parecer do Conselho Fiscal ou Órgão Equivalente

Parecer do Conselho Fiscal

Aos doze dias do mês de fevereiro de dois mil e quatorze às 11:00 horas, na sede social, na Rua Valentin Grazziotin nº 77, em Passo Fundo/RS, reuniram-se os membros titulares do Conselho Fiscal da Sociedade GRAZZIOTIN S/A, com a finalidade de examinar o Relatório de Administração, Balanço Patrimonial, Demonstrações de Resultado do exercício e demais Demonstrações Financeiras, complementadas pelas notas explicativas relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2013. Após análise criteriosa dos documentos, os membros manifestaram-se individualmente, dizendo que encontraram tudo na mais perfeita ordem, concluindo pela aprovação dos documentos. A seguir, examinaram a proposta da diretoria sobre a destinação do lucro líquido apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2013, no montante de R\$ 50.433.141 (Cincoenta milhões, quatrocentos e trinta e tres mil, cento e quarenta e um reais) opinando todos pela aprovação na íntegra da proposta do Conselho de Administração para a destinação do resultado do exercício, também, recomendando a sua aprovação pela Assembléia de Acionistas. Como nada mais houvesse a tratar, foi encerrada a reunião, lavrando-se a presente ata, que foi lida, aprovada e assinada por todos os conselheiros presentes.

Passo Fundo/RS, 12 de fevereiro de 2014

Alberto Poltronieri

Clovis Migliavacca

Bruno de Oliveira Vargens

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

DECLARAÇÃO DA DIRETORIA SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:

Atendendo texto da Deliberação CVM 505/05 e considerando estarem todos os atos e fatos relativos aos negócios da Companhia, concernentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2013, registrados na contabilidade, autorizamos a conclusão das respectivas Demonstrações Contábeis, compreendendo o Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração dos Fluxos de Caixa, Demonstração do Valor Adicionado e correspondentes Notas Explicativas.

Passo Fundo, 11 de fevereiro de 2014.

A DIRETORIA

Renata Grazziotin – Presidente

Marcus Grazziotin – Vice Presidente

Olanir Grazziotin – Diretor Administrativo e Financeiro

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Parecer dos Auditores Independentes

DECLARAÇÃO DA DIRETORIA SOBRE O PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES:

Atendendo à instrução 381 da CVM, informamos que nossa política em relação a esse assunto, é de preservar a independência dos auditores externos. Esses são contratados apenas para essa finalidade, que não contempla serviços de consultoria. Em observância às disposições constantes da Instrução CVM nº 480/09, a Diretoria declara que discutiu, reviu e concordou com as opiniões expressas no parecer dos auditores independentes e com as demonstrações contábeis relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2013.

Passo Fundo, 11 de fevereiro de 2014.

A DIRETORIA

Renata Grazziotin – Presidente

Marcus Grazziotin – Vice Presidente

Olanir Grazziotin – Diretor Administrativo e Financeiro